

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.09.2024

№ 358

с. Ельники

**Об установлении публичного сервитута
на территории Ельниковского района
Республики Мордовия**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Инвест-Трейдхаус», руководствуясь ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д.Вачеевка, д. Лобановка» с кадастровым номером 13:07:0000000:70 площадью 15024 кв.м., по адресу: Республика Мордовия, Ельниковский район, Надеждинское сельское поселение, село Надеждино принадлежащий на праве собственности ООО «Инвест-Трейдхаус» (государственная регистрация права 13-13/004-13/004/012/2016-1565/2 02.06.2016 г.)
2. Границы публичного сервитута установить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Определить, что плата за публичный сервитут не устанавливается.
4. Определить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 01 января по 31 декабря (при необходимости).
5. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878.

6. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» привести земельные участки, указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава Ельниковского
муниципального района



Ю.А. Бекешев

Приложение 1
к постановлению администрации
Ельниковского муниципального района
От « 358 » от 19 сентября 2024 г.

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:		
№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:07:0202002:249	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Большие Мордовские Пошаты
2	13:07:0202004:31	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Новое Кадышево, ул. М.Джалиля, дом № 26
3	13:07:0202004:72	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Новое Кадышево
4	13:07:0202007:258	Республика Мордовия, Ельниковский район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение
5	13:07:0202007:87	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Вачеевка
6	13:07:0202002	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, с. Большие Мордовские Пошаты
7	13:07:0202004	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, с. Новое Кадышево
8	13:07:0202007	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д.Вачеевка, д. Лобановка»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ельниковский район, Надеждинское сельское поселение, село Надеждино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	15024 кв.м ± 39 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д.Вачеевка, д. Лобановка» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	444883.72	1195015.42	Аналитический метод	0.10	–
2	444951.01	1195041.72	Аналитический метод	0.10	–
3	445008.14	1195064.04	Аналитический метод	0.10	–
4	445030.77	1195072.88	Аналитический метод	0.10	–
5	445047.10	1195074.04	Аналитический метод	0.10	–
6	445048.01	1195074.22	Аналитический метод	0.10	–
7	445048.23	1195074.26	Аналитический метод	0.10	–
8	445048.61	1195074.34	Аналитический метод	0.10	–
9	445055.14	1195075.63	Аналитический метод	0.10	–
10	445054.17	1195080.53	Аналитический метод	0.10	–
11	445047.63	1195079.24	Аналитический метод	0.10	–
12	445047.23	1195079.16	Аналитический метод	0.10	–
13	445047.04	1195079.12	Аналитический метод	0.10	–
14	445046.45	1195079.01	Аналитический метод	0.10	–
15	445029.66	1195077.81	Аналитический метод	0.10	–
16	445006.32	1195068.69	Аналитический метод	0.10	–
17	444949.19	1195046.37	Аналитический метод	0.10	–
18	444881.90	1195020.07	Аналитический метод	0.10	–
19	444824.20	1194997.52	Аналитический метод	0.10	–
20	444770.67	1194976.61	Аналитический метод	0.10	–
21	444727.15	1194959.60	Аналитический метод	0.10	–
22	444676.67	1194939.87	Аналитический метод	0.10	–
23	444616.54	1194916.38	Аналитический метод	0.10	–
24	444571.44	1194898.75	Аналитический метод	0.10	–
25	444515.78	1194877.00	Аналитический метод	0.10	–
26	444464.79	1194857.08	Аналитический метод	0.10	–
27	444414.01	1194837.23	Аналитический метод	0.10	–
28	444369.52	1194819.85	Аналитический метод	0.10	–
29	444314.31	1194798.28	Аналитический метод	0.10	–
30	444256.01	1194775.49	Аналитический метод	0.10	–
31	444218.78	1194760.94	Аналитический метод	0.10	–
32	444177.23	1194744.71	Аналитический метод	0.10	–
33	444087.80	1194709.76	Аналитический метод	0.10	–
34	444035.64	1194689.38	Аналитический метод	0.10	–
35	443977.39	1194666.62	Аналитический метод	0.10	–
36	443909.33	1194640.02	Аналитический метод	0.10	–
37	443853.93	1194618.37	Аналитический метод	0.10	–
38	443782.22	1194590.35	Аналитический метод	0.10	–
39	443727.93	1194569.13	Аналитический метод	0.10	–
40	443679.73	1194550.30	Аналитический метод	0.10	–
41	443641.43	1194535.33	Аналитический метод	0.10	–
42	443594.78	1194517.11	Аналитический метод	0.10	–
43	443570.58	1194514.36	Аналитический метод	0.10	–
44	443540.21	1194510.91	Аналитический метод	0.10	–
45	443535.34	1194511.00	Аналитический метод	0.10	–
46	443530.49	1194511.08	Аналитический метод	0.10	–
47	443520.17	1194512.81	Аналитический метод	0.10	–
48	443500.48	1194520.49	Аналитический метод	0.10	–
49	443452.25	1194522.01	Аналитический метод	0.10	–
50	443401.60	1194523.61	Аналитический метод	0.10	–

51	443354.34	1194525.10	Аналитический метод	0.10	—
52	443315.41	1194526.32	Аналитический метод	0.10	—
53	443272.93	1194527.66	Аналитический метод	0.10	—
54	443241.45	1194530.28	Аналитический метод	0.10	—
55	443208.32	1194533.05	Аналитический метод	0.10	—
56	443207.28	1194551.85	Аналитический метод	0.10	—
57	443202.81	1194552.19	Аналитический метод	0.10	—
58	443200.82	1194552.34	Аналитический метод	0.10	—
59	443200.44	1194547.36	Аналитический метод	0.10	—
60	443202.53	1194547.20	Аналитический метод	0.10	—
61	443203.28	1194533.52	Аналитический метод	0.10	—
62	443153.68	1194538.38	Аналитический метод	0.10	—
63	443106.73	1194542.99	Аналитический метод	0.10	—
64	443049.08	1194548.64	Аналитический метод	0.10	—
65	442995.47	1194553.90	Аналитический метод	0.10	—
66	442950.93	1194558.26	Аналитический метод	0.10	—
67	442905.99	1194562.67	Аналитический метод	0.10	—
68	442863.05	1194566.88	Аналитический метод	0.10	—
69	442829.20	1194570.20	Аналитический метод	0.10	—
70	442792.89	1194573.76	Аналитический метод	0.10	—
71	442766.73	1194582.25	Аналитический метод	0.10	—
72	442740.57	1194587.98	Аналитический метод	0.10	—
73	442712.30	1194594.83	Аналитический метод	0.10	—
74	442683.32	1194608.16	Аналитический метод	0.10	—
75	442665.85	1194615.50	Аналитический метод	0.10	—
76	442624.88	1194634.35	Аналитический метод	0.10	—
77	442583.69	1194653.30	Аналитический метод	0.10	—
78	442534.03	1194676.15	Аналитический метод	0.10	—
79	442490.43	1194696.21	Аналитический метод	0.10	—
80	442458.82	1194710.75	Аналитический метод	0.10	—
81	442415.26	1194730.80	Аналитический метод	0.10	—
82	442366.88	1194753.05	Аналитический метод	0.10	—
83	442321.51	1194773.93	Аналитический метод	0.10	—
84	442282.03	1194792.09	Аналитический метод	0.10	—
85	442233.53	1194814.41	Аналитический метод	0.10	—
86	442231.71	1194815.25	Аналитический метод	0.10	—
87	442229.62	1194810.70	Аналитический метод	0.10	—
88	442231.44	1194809.86	Аналитический метод	0.10	—
89	442279.94	1194787.54	Аналитический метод	0.10	—
90	442319.42	1194769.38	Аналитический метод	0.10	—
91	442364.79	1194748.50	Аналитический метод	0.10	—
92	442413.17	1194726.25	Аналитический метод	0.10	—
93	442456.73	1194706.20	Аналитический метод	0.10	—
94	442488.34	1194691.66	Аналитический метод	0.10	—
95	442531.94	1194671.60	Аналитический метод	0.10	—
96	442581.60	1194648.75	Аналитический метод	0.10	—
97	442622.79	1194629.80	Аналитический метод	0.10	—
98	442663.83	1194610.92	Аналитический метод	0.10	—
99	442681.30	1194603.58	Аналитический метод	0.10	—
100	442710.65	1194590.08	Аналитический метод	0.10	—
101	442739.45	1194583.11	Аналитический метод	0.10	—
102	442765.42	1194577.42	Аналитический метод	0.10	—
103	442791.86	1194568.84	Аналитический метод	0.10	—
104	442828.71	1194565.22	Аналитический метод	0.10	—
105	442862.56	1194561.90	Аналитический метод	0.10	—
106	442905.50	1194557.69	Аналитический метод	0.10	—
107	442950.44	1194553.28	Аналитический метод	0.10	—
108	442994.98	1194548.92	Аналитический метод	0.10	—
109	443048.59	1194543.66	Аналитический метод	0.10	—
110	443106.24	1194538.01	Аналитический метод	0.10	—
111	443153.19	1194533.40	Аналитический метод	0.10	—
112	443206.15	1194528.21	Аналитический метод	0.10	—
113	443241.03	1194525.30	Аналитический метод	0.10	—
114	443272.65	1194522.66	Аналитический метод	0.10	—
115	443315.26	1194521.32	Аналитический метод	0.10	—
116	443354.19	1194520.10	Аналитический метод	0.10	—
117	443401.45	1194518.61	Аналитический метод	0.10	—

118	443452.10	1194517.01	Аналитический метод	0.10	—
119	443499.46	1194515.52	Аналитический метод	0.10	—
120	443518.84	1194507.96	Аналитический метод	0.10	—
121	443530.04	1194506.08	Аналитический метод	0.10	—
122	443535.26	1194506.00	Аналитический метод	0.10	—
123	443540.45	1194505.91	Аналитический метод	0.10	—
124	443571.15	1194509.39	Аналитический метод	0.10	—
125	443595.99	1194512.21	Аналитический метод	0.10	—
126	443643.25	1194530.68	Аналитический метод	0.10	—
127	443681.55	1194545.65	Аналитический метод	0.10	—
128	443729.75	1194564.48	Аналитический метод	0.10	—
129	443784.04	1194585.70	Аналитический метод	0.10	—
130	443855.75	1194613.72	Аналитический метод	0.10	—
131	443911.15	1194635.37	Аналитический метод	0.10	—
132	443979.21	1194661.97	Аналитический метод	0.10	—
133	444037.46	1194684.73	Аналитический метод	0.10	—
134	444089.62	1194705.11	Аналитический метод	0.10	—
135	444179.05	1194740.06	Аналитический метод	0.10	—
136	444220.60	1194756.29	Аналитический метод	0.10	—
137	444257.83	1194770.84	Аналитический метод	0.10	—
138	444316.13	1194793.63	Аналитический метод	0.10	—
139	444371.34	1194815.20	Аналитический метод	0.10	—
140	444415.83	1194832.58	Аналитический метод	0.10	—
141	444466.61	1194852.43	Аналитический метод	0.10	—
142	444517.60	1194872.35	Аналитический метод	0.10	—
143	444573.26	1194894.10	Аналитический метод	0.10	—
144	444618.36	1194911.73	Аналитический метод	0.10	—
145	444678.49	1194935.22	Аналитический метод	0.10	—
146	444728.97	1194954.95	Аналитический метод	0.10	—
147	444772.49	1194971.96	Аналитический метод	0.10	—
148	444826.02	1194992.87	Аналитический метод	0.10	—
1	444883.72	1195015.42	Аналитический метод	0.10	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

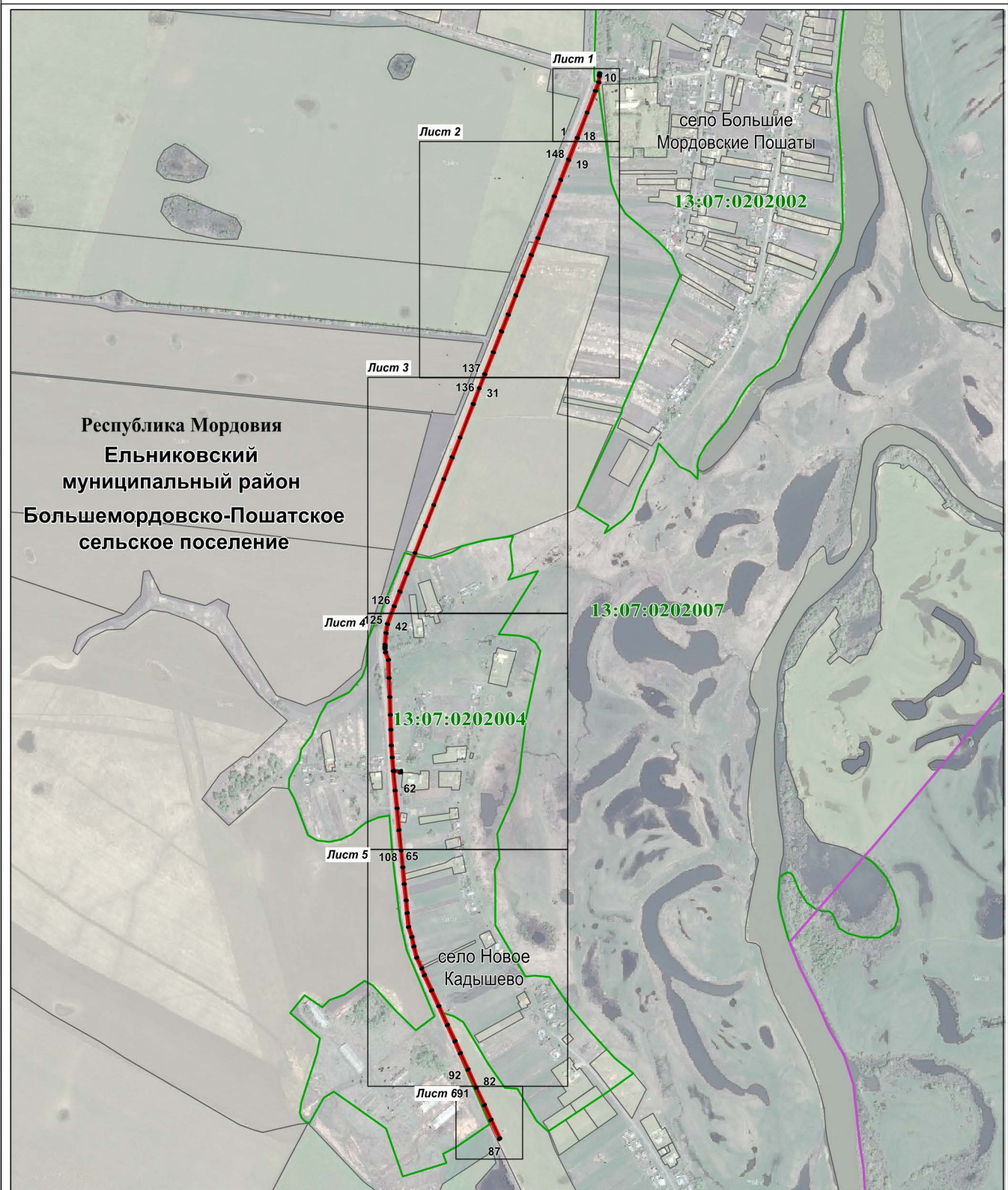
Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Обзорная схема расположения



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 15000



13:07:0202004

Республика Мордовия

Ельниковский муниципальный район

Большемордовско-Пошатское сельское поселение

село Новое Кадышево

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- граница сельского поселения
- граница кадастрового квартала
- земельный участок
- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ

- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населённого пункта

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
| 1 | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| | - планируемая граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового квартала |
| | - газопровод |
| | - земельный участок, кадастровый номер |
| 13:07:0202002 | - подпись кадастрового квартала |
| Республика Мордовия | - наименование субъекта РФ |
| Ельниковский муниципальный район | - наименование муниципального района |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение | - наименование сельского поселения |
| село Большие Мордовские Пошаты | - наименование населённого пункта |



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 3000

- .¹⁹ - характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- - планируемая граница публичного сервитута
- - граница кадастрового квартала
- - газопровод
- 13:07:0202002:249 - земельный участок, кадастровый номер
- 13:07:0202002 - подпись кадастрового квартала

Республика Мордовия

- наименование субъекта РФ

Ельниковский муниципальный район

- наименование муниципального района

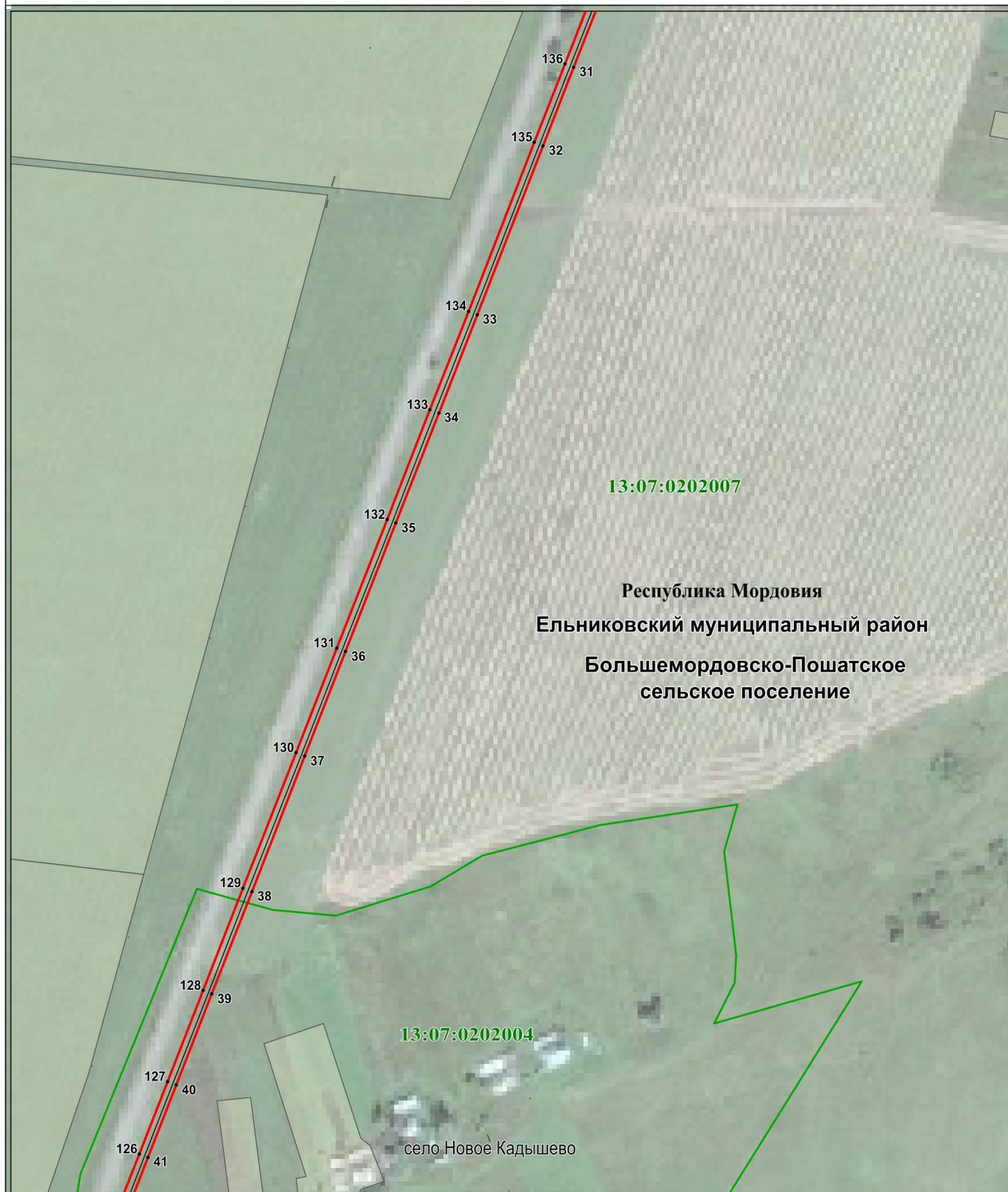
Большемордовско-Пошатское

- наименование сельского поселения

сельское поселение

Раздел 4
Схема расположения границ публичного сервитута

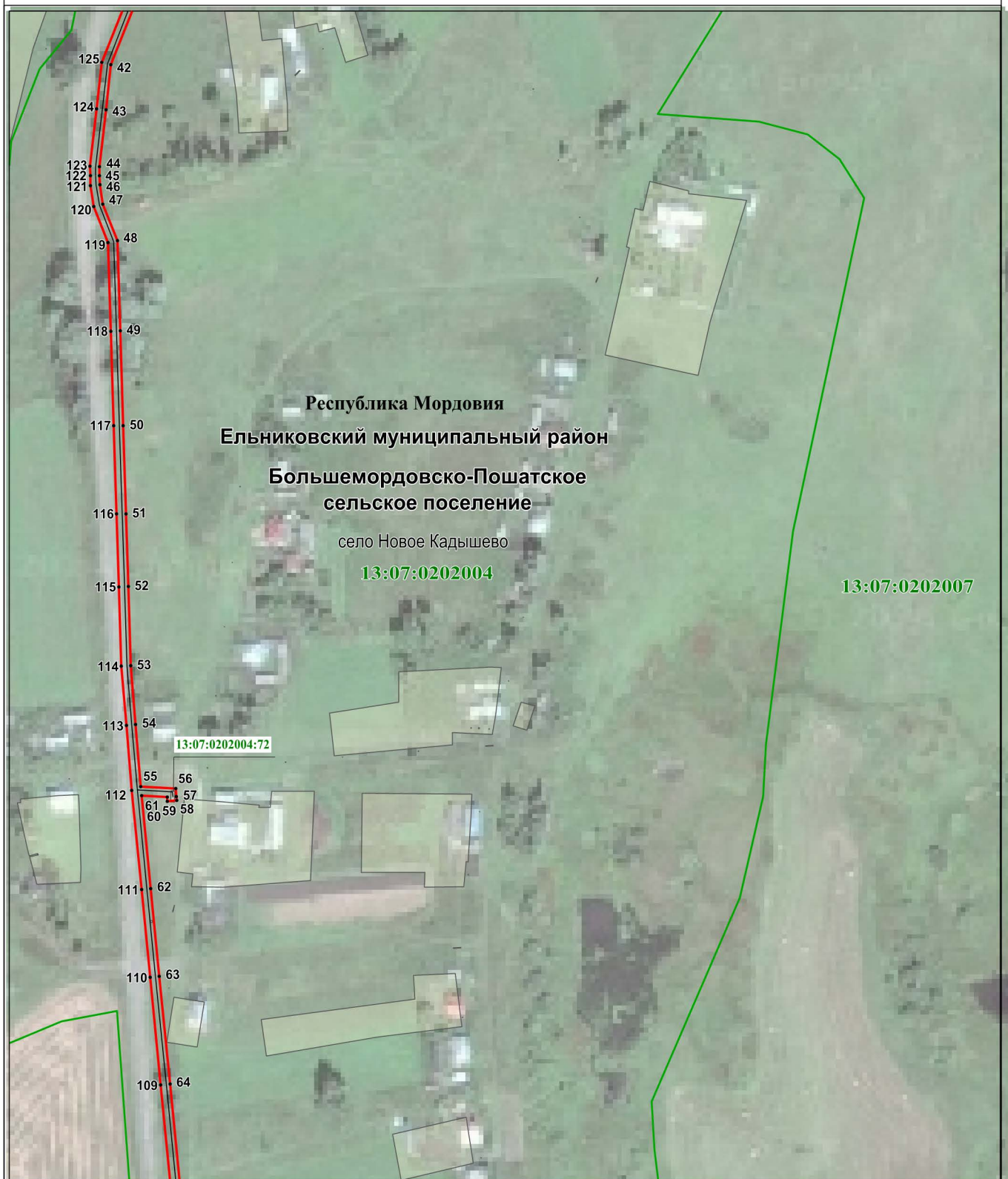
Лист 3



Масштаб 1 : 3000

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| 31 | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| | - планируемая граница публичного сервитута |
| | - граница кадастрового квартала |
| | - газопровод |
| | - земельный участок |
| 13:07:0202004 | - подпись кадастрового квартала |
| Республика Мордовия | - наименование субъекта РФ |
| Ельниковский муниципальный район | - наименование муниципального района |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение | - наименование сельского поселения |
| село Новое Кадышево | - наименование населённого пункта |



Используемые условные знаки и обозначения:

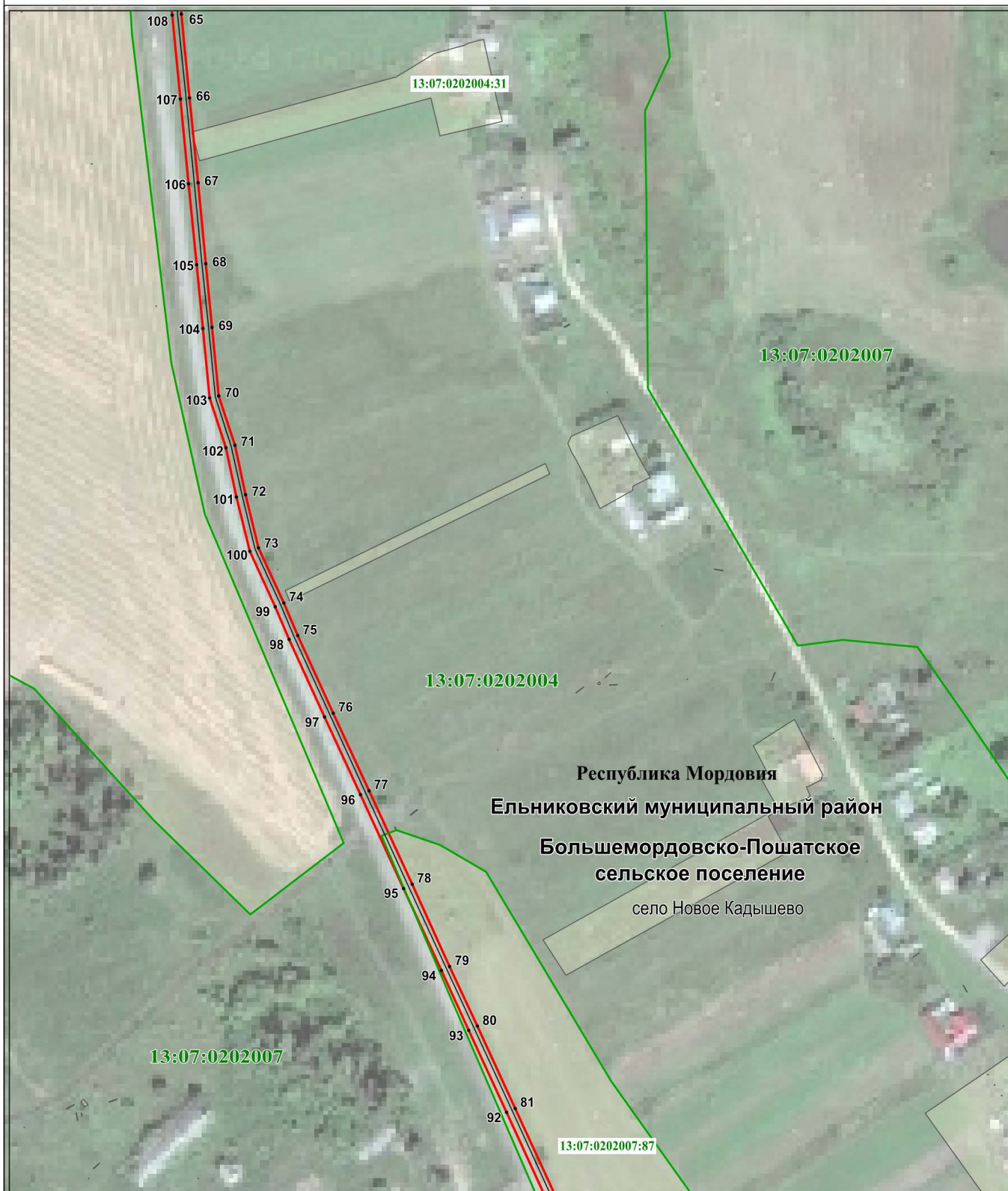
Масштаб 1 : 3000

- | | |
|--|--|
| 31 | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| — | - планируемая граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового квартала |
| — | - газопровод |
| 13:07:0202004:72 | - земельный участок |
| 13:07:0202004 | - подпись кадастрового квартала |
| Республика Мордовия | - наименование субъекта РФ |
| Ельниковский муниципальный район | - наименование муниципального района |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение | - наименование сельского поселения |
| село Новое Кадышево | - наименование населённого пункта |

Раздел 4

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 5



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 3000

- | | |
|--|--|
| 65 | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| — | - планируемая граница публичного сервитута |
| — | - граница кадастрового квартала |
| --- | - газопровод |
| 13:07:0202007:87 | - земельный участок |
| 13:07:0202007 | - подпись кадастрового квартала |
| Республика Мордовия | - наименование субъекта РФ |
| Ельниковский муниципальный район | - наименование муниципального района |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение | - наименование сельского поселения |
| село Новое Кадышево | - наименование населённого пункта |



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
	- планируемая граница публичного сервитута
	- граница кадастрового квартала
	- газопровод
	- земельный участок, кадастровый номер
	- подпись кадастрового квартала
	- наименование субъекта РФ
	- наименование муниципального района
	- наименование сельского поселения
	- наименование населённого пункта