

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.09.2024

№ 337

с. Ельники

**Об установлении публичного сервитута  
на территории Ельниковского района  
Республики Мордовия**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Инвест-Трейдхаус», руководствуясь ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения ««Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д. Вачеевка, д. Лобановка»» с кадастровым номером 13:07:0000000:45 площадью 10396 кв.м., по адресу: Республика Мордовия, Ельниковский район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, д.Вачеевка, д. Лобановка, принадлежащий на праве собственности ООО «Инвест-Трейдхаус» (государственная регистрация права 13-13/004-13/004/012/2016-1567/2 02.06.2016 г.)

2. Границы публичного сервитута установить согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Определить, что плата за публичный сервитут не устанавливается.

4. Определить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 01 января по 31 декабря (при необходимости).

5. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства



РФ от 20 ноября 2000 г. № 878.

6. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» привести земельные участки, указанные в Приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава Ельниковского  
муниципального района



Ю.А. Бекешев

Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ельниковского муниципального района  
От « 337 » от 06 сентября 2024 г.

<b>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:</b>		
<b>№№</b>	<b>Кадастровый номер земельного участка</b>	<b>Адрес (местоположение) земельного участка</b>
1	13:07:0202007:118	Республика Мордовия, Ельниковский район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение
2	13:07:0202007:30	Республика Мордовия, Ельниковский район
3	13:07:0202007:56	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Большие Мордовские Пошаты
4	13:07:0202007:87	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Вачеевка
5	13:07:0202006:57	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Лобановка
6	13:07:0202005:50	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Вачеевка
7	13:07:0202006:109	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Лобановка
8	13:07:0202005	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, д. Вачеевка
9	13:07:0202006	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, д. Лобановка
10	13:07:0202007	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д. Вачеевка, д. Лобановка»

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ельниковский район, Большемордовско-Пошатское сельское поселение, д. Вачеевка, д. Лобановка
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	10396 кв.м ± 21 кв.м
3	Иные характеристики объекта	публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления от газопровода на пионерлагерь до с. Большие Мордовские Пошаты, д. Вачеевка, д. Лобановка» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442233.26	1194809.02	Аналитический метод	0.10	–
2	442235.35	1194813.57	Аналитический метод	0.10	–
3	442186.85	1194835.89	Аналитический метод	0.10	–
4	442129.01	1194862.50	Аналитический метод	0.10	–
5	442080.21	1194884.95	Аналитический метод	0.10	–
6	442021.78	1194911.84	Аналитический метод	0.10	–
7	441963.06	1194938.85	Аналитический метод	0.10	–
8	441893.60	1194970.81	Аналитический метод	0.10	–
9	441839.78	1194995.57	Аналитический метод	0.10	–
10	441791.90	1195017.60	Аналитический метод	0.10	–
11	441740.37	1195041.31	Аналитический метод	0.10	–
12	441699.89	1195059.94	Аналитический метод	0.10	–
13	441654.10	1195081.01	Аналитический метод	0.10	–
14	441610.84	1195100.91	Аналитический метод	0.10	–
15	441577.59	1195116.21	Аналитический метод	0.10	–
16	441535.00	1195135.80	Аналитический метод	0.10	–
17	441508.92	1195147.80	Аналитический метод	0.10	–
18	441532.60	1195183.97	Аналитический метод	0.10	–
19	441561.82	1195228.60	Аналитический метод	0.10	–
20	441592.37	1195275.26	Аналитический метод	0.10	–
21	441625.25	1195325.49	Аналитический метод	0.10	–
22	441649.73	1195362.88	Аналитический метод	0.10	–
23	441678.10	1195406.22	Аналитический метод	0.10	–
24	441704.68	1195446.81	Аналитический метод	0.10	–
25	441724.44	1195477.00	Аналитический метод	0.10	–
26	441726.24	1195475.65	Аналитический метод	0.10	–
27	441726.89	1195475.16	Аналитический метод	0.10	–
28	441734.74	1195469.25	Аналитический метод	0.10	–
29	441740.79	1195476.99	Аналитический метод	0.10	–
30	441741.04	1195477.31	Аналитический метод	0.10	–
31	441747.29	1195485.31	Аналитический метод	0.10	–
32	441739.20	1195491.44	Аналитический метод	0.10	–
33	441738.54	1195491.94	Аналитический метод	0.10	–
34	441730.41	1195498.10	Аналитический метод	0.10	–
35	441724.41	1195489.85	Аналитический метод	0.10	–
36	441724.17	1195489.52	Аналитический метод	0.10	–
37	441718.53	1195481.77	Аналитический метод	0.10	–
38	441711.47	1195484.05	Аналитический метод	0.10	–
39	441668.47	1195497.96	Аналитический метод	0.10	–
40	441627.13	1195511.34	Аналитический метод	0.10	–
41	441588.26	1195523.92	Аналитический метод	0.10	–
42	441535.20	1195541.09	Аналитический метод	0.10	–
43	441487.76	1195556.44	Аналитический метод	0.10	–
44	441442.11	1195571.20	Аналитический метод	0.10	–
45	441399.84	1195584.88	Аналитический метод	0.10	–
46	441373.09	1195593.54	Аналитический метод	0.10	–
47	441344.44	1195602.81	Аналитический метод	0.10	–
48	441315.91	1195611.50	Аналитический метод	0.10	–
49	441288.71	1195617.28	Аналитический метод	0.10	–
50	441271.80	1195620.20	Аналитический метод	0.10	–

51	441264.99	1195622.24	Аналитический метод	0.10	—
52	441264.66	1195622.31	Аналитический метод	0.10	—
53	441263.75	1195622.41	Аналитический метод	0.10	—
54	441253.93	1195635.62	Аналитический метод	0.10	—
55	441251.05	1195634.95	Аналитический метод	0.10	—
56	441235.80	1195634.52	Аналитический метод	0.10	—
57	441219.27	1195634.06	Аналитический метод	0.10	—
58	441203.84	1195633.63	Аналитический метод	0.10	—
59	441190.90	1195633.26	Аналитический метод	0.10	—
60	441178.76	1195632.92	Аналитический метод	0.10	—
61	441164.31	1195632.52	Аналитический метод	0.10	—
62	441159.58	1195631.80	Аналитический метод	0.10	—
63	441149.89	1195628.46	Аналитический метод	0.10	—
64	441142.64	1195625.96	Аналитический метод	0.10	—
65	441130.72	1195621.85	Аналитический метод	0.10	—
66	441119.36	1195621.09	Аналитический метод	0.10	—
67	441105.67	1195620.16	Аналитический метод	0.10	—
68	441088.94	1195622.28	Аналитический метод	0.10	—
69	441076.03	1195624.06	Аналитический метод	0.10	—
70	441061.74	1195626.03	Аналитический метод	0.10	—
71	441047.22	1195628.03	Аналитический метод	0.10	—
72	441036.50	1195629.51	Аналитический метод	0.10	—
73	441036.90	1195637.66	Аналитический метод	0.10	—
74	441027.02	1195638.25	Аналитический метод	0.10	—
75	441026.19	1195638.30	Аналитический метод	0.10	—
76	441016.37	1195638.89	Аналитический метод	0.10	—
77	441015.62	1195629.09	Аналитический метод	0.10	—
78	441015.59	1195628.70	Аналитический метод	0.10	—
79	441014.82	1195618.67	Аналитический метод	0.10	—
80	441024.85	1195617.96	Аналитический метод	0.10	—
81	441025.69	1195617.90	Аналитический метод	0.10	—
82	441035.88	1195617.17	Аналитический метод	0.10	—
83	441036.25	1195624.50	Аналитический метод	0.10	—
84	441046.54	1195623.08	Аналитический метод	0.10	—
85	441061.06	1195621.08	Аналитический метод	0.10	—
86	441075.35	1195619.11	Аналитический метод	0.10	—
87	441088.29	1195617.33	Аналитический метод	0.10	—
88	441105.52	1195615.14	Аналитический метод	0.10	—
89	441119.69	1195616.10	Аналитический метод	0.10	—
90	441131.72	1195616.90	Аналитический метод	0.10	—
91	441144.27	1195621.23	Аналитический метод	0.10	—
92	441151.52	1195623.73	Аналитический метод	0.10	—
93	441160.78	1195626.92	Аналитический метод	0.10	—
94	441164.76	1195627.53	Аналитический метод	0.10	—
95	441178.90	1195627.92	Аналитический метод	0.10	—
96	441191.04	1195628.26	Аналитический метод	0.10	—
97	441203.98	1195628.63	Аналитический метод	0.10	—
98	441219.41	1195629.06	Аналитический метод	0.10	—
99	441235.94	1195629.52	Аналитический метод	0.10	—
100	441251.19	1195629.95	Аналитический метод	0.10	—
101	441251.17	1195630.95	Аналитический метод	0.10	—
102	441251.54	1195631.00	Аналитический метод	0.10	—
103	441252.27	1195631.16	Аналитический метод	0.10	—
104	441261.57	1195618.65	Аналитический метод	0.10	—
105	441263.84	1195618.37	Аналитический метод	0.10	—
106	441263.56	1195617.45	Аналитический метод	0.10	—
107	441270.65	1195615.32	Аналитический метод	0.10	—
108	441287.76	1195612.37	Аналитический метод	0.10	—
109	441314.66	1195606.65	Аналитический метод	0.10	—
110	441342.94	1195598.04	Аналитический метод	0.10	—
111	441371.55	1195588.79	Аналитический метод	0.10	—
112	441398.30	1195580.13	Аналитический метод	0.10	—
113	441440.57	1195566.45	Аналитический метод	0.10	—
114	441486.22	1195551.69	Аналитический метод	0.10	—
115	441533.66	1195536.34	Аналитический метод	0.10	—
116	441586.72	1195519.17	Аналитический метод	0.10	—
117	441625.59	1195506.59	Аналитический метод	0.10	—

118	441666.93	1195493.21	Аналитический метод	0.10	—
119	441709.93	1195479.30	Аналитический метод	0.10	—
120	441718.23	1195476.62	Аналитический метод	0.10	—
121	441700.50	1195449.55	Аналитический метод	0.10	—
122	441673.92	1195408.96	Аналитический метод	0.10	—
123	441645.55	1195365.62	Аналитический метод	0.10	—
124	441621.07	1195328.23	Аналитический метод	0.10	—
125	441588.19	1195278.00	Аналитический метод	0.10	—
126	441557.64	1195231.34	Аналитический метод	0.10	—
127	441528.42	1195186.71	Аналитический метод	0.10	—
128	441501.56	1195145.68	Аналитический метод	0.10	—
129	441532.91	1195131.25	Аналитический метод	0.10	—
130	441575.50	1195111.66	Аналитический метод	0.10	—
131	441608.75	1195096.36	Аналитический метод	0.10	—
132	441652.01	1195076.46	Аналитический метод	0.10	—
133	441697.80	1195055.39	Аналитический метод	0.10	—
134	441738.28	1195036.76	Аналитический метод	0.10	—
135	441789.81	1195013.05	Аналитический метод	0.10	—
136	441837.69	1194991.02	Аналитический метод	0.10	—
137	441891.51	1194966.26	Аналитический метод	0.10	—
138	441960.97	1194934.30	Аналитический метод	0.10	—
139	442019.69	1194907.29	Аналитический метод	0.10	—
140	442078.12	1194880.40	Аналитический метод	0.10	—
141	442126.92	1194857.95	Аналитический метод	0.10	—
142	442184.76	1194831.34	Аналитический метод	0.10	—
1	442233.26	1194809.02	Аналитический метод	0.10	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

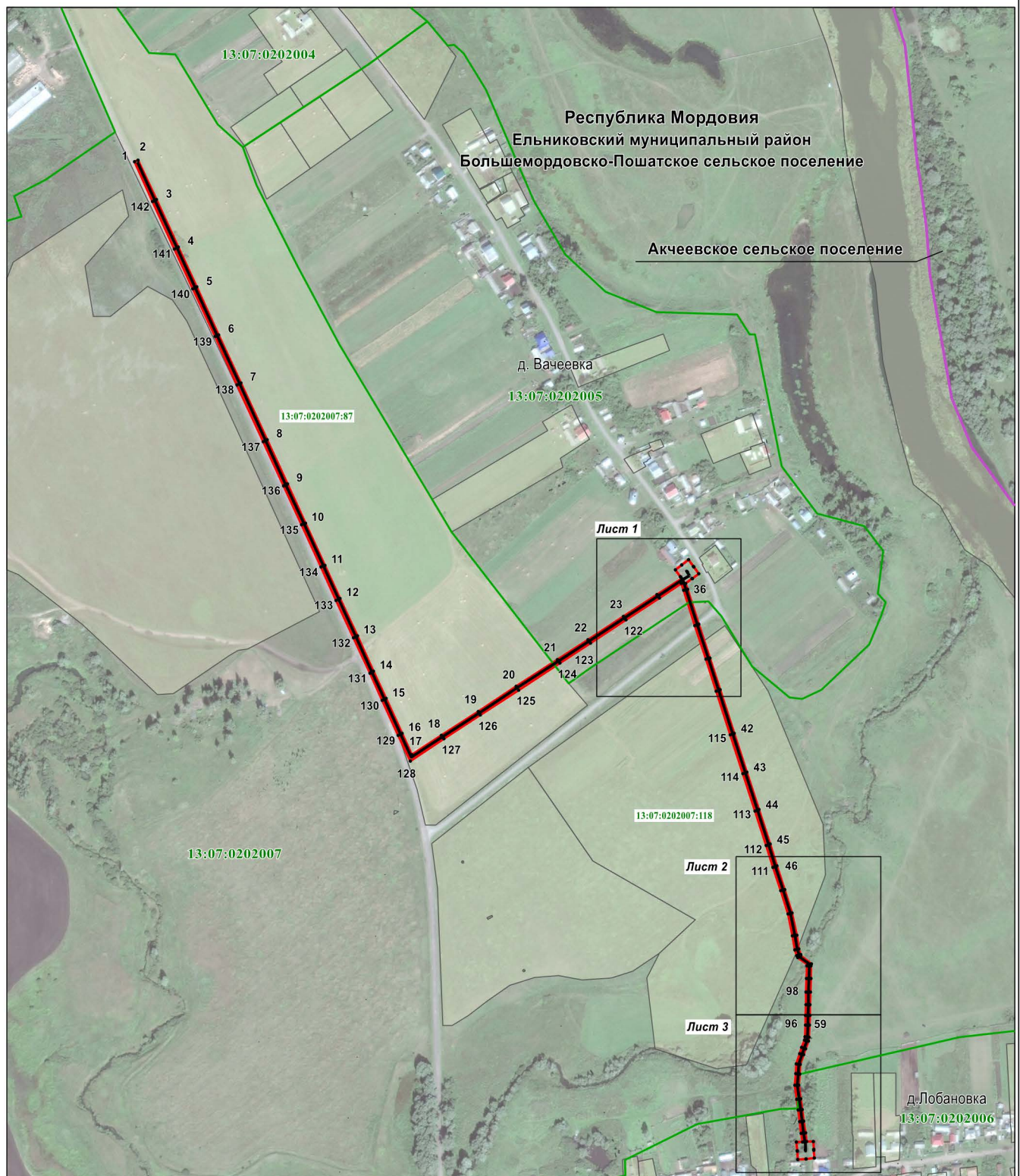
## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
—	—	—	—	—	—	—	—



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Обзорная схема расположения**



Масштаб 1 : 7000

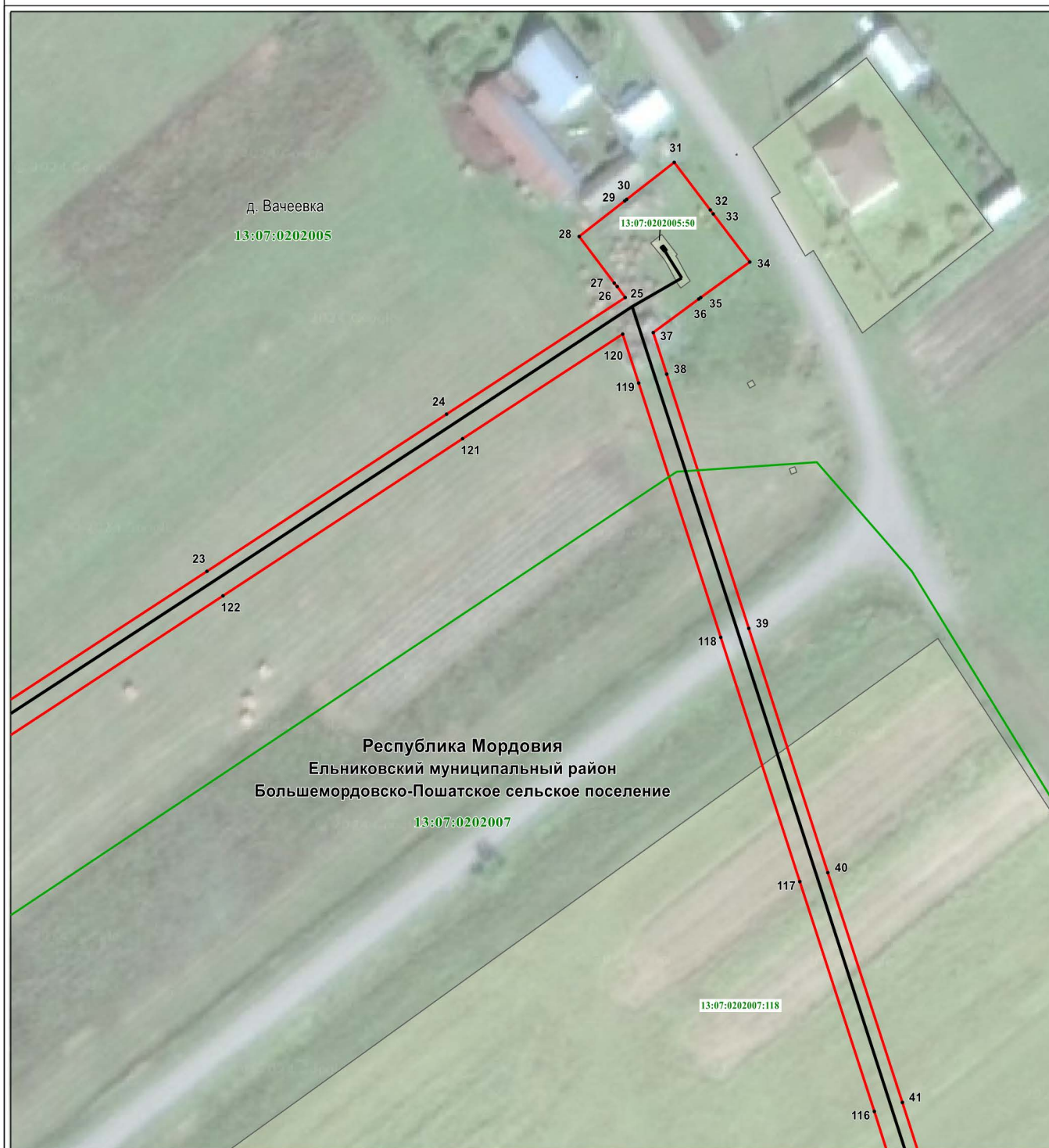
Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |  |
|---|--|
|   | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
|   | - планируемая граница публичного сервитута                   |
|   | - газопровод   |
|   | - граница кадастрового квартала                              |
|   | - граница сельского поселения                                |
|   | - земельный участок, кадастровый номер                       |
|   | - подпись кадастрового квартала                              |
| <b>Республика Мордовия</b>                          | - наименование субъекта РФ                                   |
| <b>Ельниковский муниципальный район</b>             | - наименование муниципального района                         |
| <b>Большемордовско-Пошатское сельское поселение</b> | - наименование сельского поселения                           |
| <b>д. Лобановка</b>                                 | - наименование населенного пункта                            |



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

**Лист 1**



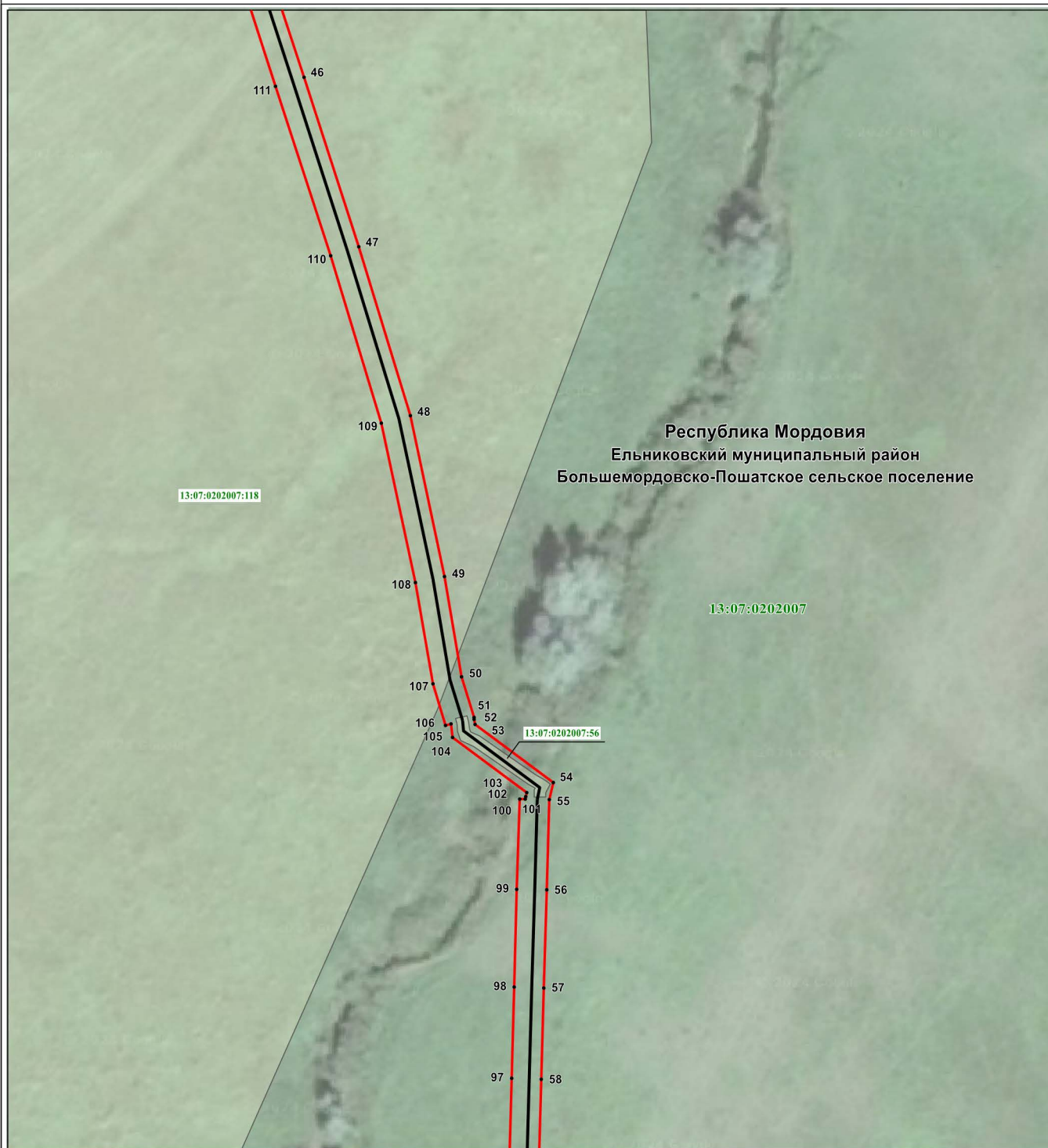
**Масштаб 1 : 1000**

Используемые условные знаки и обозначения:

• 23	- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
	- планируемая граница публичного сервитута
	- газопровод
•	- газорегуляторный пункт
	- граница кадастрового квартала
13:07:0202005:50	- земельный участок, кадастровый номер
13:07:0202007	- подпись кадастрового квартала
<b>Республика Мордовия</b>	- наименование субъекта РФ
<b>Ельниковский муниципальный район</b>	- наименование муниципального района
<b>Большемордовско-Пашатское сельское поселение</b>	- наименование сельского поселения
<b>д. Вачеевка</b>	- наименование населенного пункта





**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

Лист 2



Масштаб 1 : 1000

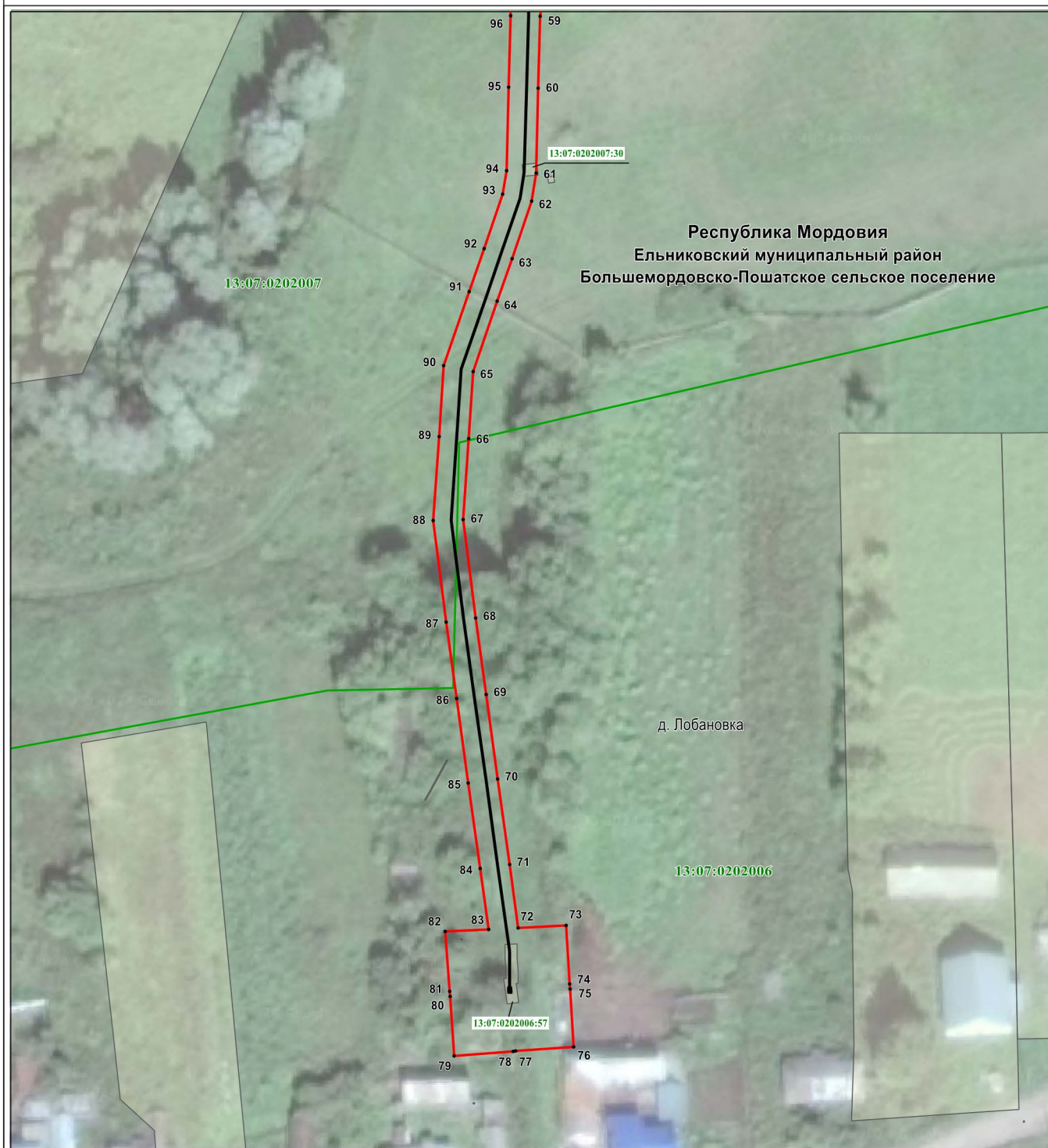
Используемые условные знаки и обозначения:

- |   |  |
|---|--|
| • 46  | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
|  | - планируемая граница публичного сервитута                   |
|  | - газопровод   |
|  | - граница кадастрового квартала                              |
|  | - земельный участок, кадастровый номер                       |
| 13:07:0202007   | - подпись кадастрового квартала                              |
| Республика Мордовия   | - наименование субъекта РФ                                   |
| Ельниковский муниципальный район  | - наименование муниципального района                         |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение  | - наименование сельского поселения                           |



**Раздел 4**  
**Схема расположения границ публичного сервитута**

Лист 3



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- |  |  |
|--|--|
| • 59   | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
| —  | - планируемая граница публичного сервитута                   |
| —  | - газопровод   |
| •  | - газорегуляторный пункт                                     |
| —  | - граница кадастрового квартала                              |
| 13:07:0202006:57                             | - земельный участок, кадастровый номер                       |
| 13:07:0202006                                | - подпись кадастрового квартала                              |
| Республика Мордовия                          | - наименование субъекта РФ                                   |
| Ельниковский муниципальный район             | - наименование муниципального района                         |
| Большемордовско-Пошатское сельское поселение | - наименование сельского поселения                           |
| д. Лобановка                                 | - наименование населенного пункта                            |