

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 12.09.2024

№ 344

с. Ельники

**Об установлении публичного сервитута  
на территории Ельниковского района  
Республики Мордовия**

Рассмотрев ходатайство об установлении публичного сервитута ООО «Инвест-Трейдхаус», руководствуясь ст.39.43 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 31 марта 1999 г. № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», Уставом Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для использования земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления до котельной МТП с. Надеждино» с кадастровым номером 13:07:0000000:66 площадью 6281 кв.м., по адресу: Республика Мордовия, Ельниковский район, Надеждинское сельское поселение, село Надеждино принадлежащий на праве собственности ООО «Инвест-Трейдхаус» (государственная регистрация права 13-13/004-13/004/012/2016-1561/2 02.06.2016 г.)
2. Границы публичного сервитута установить согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
3. Определить, что плата за публичный сервитут не устанавливается.
4. Определить график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут: ежегодно с 01 января по 31 декабря (при необходимости).
5. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» соблюдать правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878.
6. Рекомендовать ООО «Инвест-Трейдхаус» привести земельные участки,

указанные в приложении 1 к настоящему постановлению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава Ельниковского  
муниципального района



Ю.А. Бекешев



Приложение 1  
к постановлению администрации  
Ельниковского муниципального района  
От « 344 » от 12 сентября 2024 г.

Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости:		
№№	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка
1	13:07:0309001:116	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Надеждино, ул. Советская, д. 47
2	13:07:0309001:222	Республика Мордовия, Ельниковский район
3	13:07:0309001:226	Республика Мордовия, Ельниковский район, с. Надеждино
4	13:07:0309001:503	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение, с. Надеждино, ул. Советская
5	13:07:0309009:20	Республика Мордовия, Ельниковский район
6	13:07:0309009:99	Республика Мордовия, Ельниковский район, Надеждинское сельское поселение
7	13:07:0309001	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение
8	13:07:0309009	Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Надеждинское сельское поселение

## ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

**Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления до котельной МТП с. Надеждино»**  
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

### Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Республика Мордовия, Ельниковский район, Надеждинское сельское поселение, село Надеждино
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	6281 кв.м ± 19 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут на срок 49 лет в пользу ООО «ИНВЕСТ-ТРЕЙДХАУС» (ИНН: 7716799274, ОГРН: 1157746640270) в отношении земель и земельных участков в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод высокого давления до котельной МТП с. Надеждино» в соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»

## Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-13, зона 1</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки ( $M_t$ ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442097.30	1219140.80	Аналитический метод	0.10	–
2	442102.08	1219150.08	Аналитический метод	0.10	–
3	442103.02	1219151.85	Аналитический метод	0.10	–
4	442101.24	1219152.79	Аналитический метод	0.10	–
5	442099.67	1219153.62	Аналитический метод	0.10	–
6	442097.22	1219155.19	Аналитический метод	0.10	–
7	442095.06	1219151.81	Аналитический метод	0.10	–
8	442097.60	1219150.19	Аналитический метод	0.10	–
9	442095.86	1219146.91	Аналитический метод	0.10	–
10	442072.25	1219157.41	Аналитический метод	0.10	–
11	442055.85	1219163.26	Аналитический метод	0.10	–
12	441961.65	1219189.55	Аналитический метод	0.10	–
13	441919.28	1219196.96	Аналитический метод	0.10	–
14	441894.06	1219191.72	Аналитический метод	0.10	–
15	441866.54	1219179.47	Аналитический метод	0.10	–
16	441835.47	1219170.75	Аналитический метод	0.10	–
17	441826.26	1219171.20	Аналитический метод	0.10	–
18	441805.54	1219181.90	Аналитический метод	0.10	–
19	441779.98	1219195.11	Аналитический метод	0.10	–
20	441756.56	1219205.23	Аналитический метод	0.10	–
21	441724.62	1219219.04	Аналитический метод	0.10	–
22	441693.69	1219232.42	Аналитический метод	0.10	–
23	441666.55	1219244.16	Аналитический метод	0.10	–
24	441634.01	1219258.23	Аналитический метод	0.10	–
25	441593.31	1219275.80	Аналитический метод	0.10	–
26	441553.98	1219292.77	Аналитический метод	0.10	–
27	441519.76	1219308.62	Аналитический метод	0.10	–
28	441490.94	1219321.98	Аналитический метод	0.10	–
29	441440.20	1219352.89	Аналитический метод	0.10	–
30	441402.47	1219375.87	Аналитический метод	0.10	–
31	441357.89	1219403.03	Аналитический метод	0.10	–
32	441321.18	1219425.39	Аналитический метод	0.10	–
33	441279.83	1219450.59	Аналитический метод	0.10	–
34	441258.75	1219463.43	Аналитический метод	0.10	–
35	441234.64	1219478.12	Аналитический метод	0.10	–
36	441208.53	1219494.02	Аналитический метод	0.10	–
37	441186.19	1219507.64	Аналитический метод	0.10	–
38	441152.13	1219528.39	Аналитический метод	0.10	–
39	441125.68	1219544.50	Аналитический метод	0.10	–
40	441098.34	1219561.16	Аналитический метод	0.10	–
41	441083.35	1219570.29	Аналитический метод	0.10	–
42	441085.26	1219592.10	Аналитический метод	0.10	–
43	441085.25	1219592.34	Аналитический метод	0.10	–
44	441085.24	1219592.94	Аналитический метод	0.10	–
45	441085.17	1219595.24	Аналитический метод	0.10	–
46	441081.17	1219595.10	Аналитический метод	0.10	–
47	441081.27	1219592.20	Аналитический метод	0.10	–
48	441080.25	1219592.16	Аналитический метод	0.10	–
49	441078.58	1219573.20	Аналитический метод	0.10	–
50	441057.98	1219585.75	Аналитический метод	0.10	–

51	441038.95	1219577.75	Аналитический метод	0.10	—
52	441018.16	1219569.01	Аналитический метод	0.10	—
53	440996.29	1219559.81	Аналитический метод	0.10	—
54	440998.23	1219555.20	Аналитический метод	0.10	—
55	441020.10	1219564.40	Аналитический метод	0.10	—
56	441040.89	1219573.14	Аналитический метод	0.10	—
57	441057.56	1219580.15	Аналитический метод	0.10	—
58	441080.11	1219566.41	Аналитический метод	0.10	—
59	441095.74	1219556.89	Аналитический метод	0.10	—
60	441123.08	1219540.23	Аналитический метод	0.10	—
61	441149.53	1219524.12	Аналитический метод	0.10	—
62	441183.59	1219503.37	Аналитический метод	0.10	—
63	441205.93	1219489.75	Аналитический метод	0.10	—
64	441232.04	1219473.85	Аналитический метод	0.10	—
65	441256.15	1219459.16	Аналитический метод	0.10	—
66	441277.23	1219446.32	Аналитический метод	0.10	—
67	441318.58	1219421.12	Аналитический метод	0.10	—
68	441355.29	1219398.76	Аналитический метод	0.10	—
69	441399.87	1219371.60	Аналитический метод	0.10	—
70	441437.60	1219348.62	Аналитический метод	0.10	—
71	441488.58	1219317.56	Аналитический метод	0.10	—
72	441517.66	1219304.09	Аналитический метод	0.10	—
73	441551.94	1219288.20	Аналитический метод	0.10	—
74	441591.33	1219271.21	Аналитический метод	0.10	—
75	441632.03	1219253.64	Аналитический метод	0.10	—
76	441664.57	1219239.57	Аналитический метод	0.10	—
77	441691.71	1219227.83	Аналитический метод	0.10	—
78	441722.64	1219214.45	Аналитический метод	0.10	—
79	441754.58	1219200.64	Аналитический метод	0.10	—
80	441777.83	1219190.59	Аналитический метод	0.10	—
81	441803.24	1219177.45	Аналитический метод	0.10	—
82	441824.93	1219166.25	Аналитический метод	0.10	—
83	441836.04	1219165.72	Аналитический метод	0.10	—
84	441868.24	1219174.75	Аналитический метод	0.10	—
85	441895.61	1219186.94	Аналитический метод	0.10	—
86	441919.36	1219191.87	Аналитический метод	0.10	—
87	441960.55	1219184.67	Аналитический метод	0.10	—
88	442054.33	1219158.49	Аналитический метод	0.10	—
89	442070.39	1219152.76	Аналитический метод	0.10	—
90	442095.47	1219141.61	Аналитический метод	0.10	—
1	442097.30	1219140.80	Аналитический метод	0.10	—

### 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M <sub>t</sub> ), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—

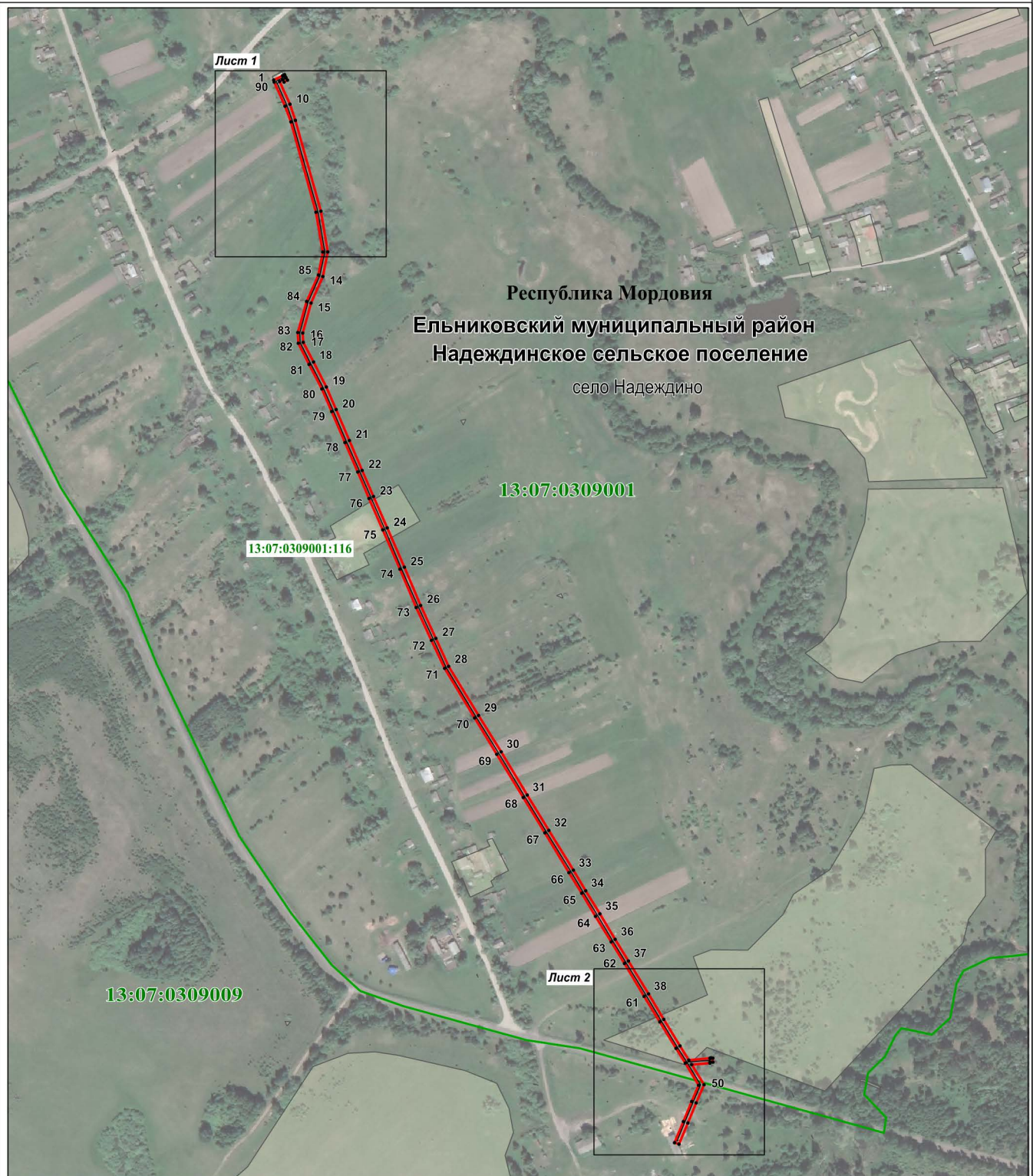
## Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

## Раздел 4

### Схема расположения границ публичного сервитута

#### Обзорная схема расположения



Используемые условные знаки и обозначения:

Масштаб 1 : 6000

- |                                  |  |
|----------------------------------|--|
| 1                                | - характерная точка планируемой границы публичного сервитута |
|                                  | - планируемая граница публичного сервитута                   |
|                                  | - граница кадастрового квартала                              |
|                                  | - газопровод   |
|                                  | - земельный участок, кадастровый номер                       |
|                                  | - подпись кадастрового квартала                              |
| Республика Мордовия              | - наименование субъекта РФ                                   |
| Ельниковский муниципальный район | - наименование муниципального района                         |
| Ельниковское сельское поселение  | - наименование сельского поселения                           |
| село Ельники                     | - наименование населённого пункта                            |



## Раздел 4

### Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

.<sup>1</sup>

—

—

13:07:0309001:222

13:07:0216001

Республика Мордовия

Ельниковский муниципальный район

Надеждинское сельское поселение

село Надеждино

- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
- планируемая граница публичного сервитута
- газопровод
- земельный участок, кадастровый номер
- подпись кадастрового квартала
- наименование субъекта РФ
- наименование муниципального района
- наименование сельского поселения
- наименование населённого пункта



Масштаб 1 : 1000

Используемые условные знаки и обозначения:

• 38	- характерная точка планируемой границы публичного сервитута
—	- планируемая граница публичного сервитута
—	- газопровод
13:07:0309009:20	- земельный участок, кадастровый номер
13:07:0309009	- подпись кадастрового квартала
Республика Мордовия	- наименование субъекта РФ
Ельниковский муниципальный район	- наименование муниципального района
Надеждинское сельское поселение	- наименование сельского поселения
село Надеждино	- наименование населённого пункта