

АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.10. 2024

№ 421

с. Ельники

**Об установлении публичного сервитута для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №67/30 кВА д. М. Уркат (14 опор) на территории Ельниковского муниципального района**

В соответствии главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 года №136-ФЗ, от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 25 октября 2001 года №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Волга» (ИНН 6450925977, ОГРН 1076450006280) (далее ПАО «Россети Волга»), администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Установить публичный сервитут для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛИ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №67/30 кВА д. М. Уркат (14 опор), сроком на 49 лет, на частях земельных участков и землях, находящихся в муниципальной или государственной собственности, согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
2. Утвердить границы публичного сервитута согласно прилагаемому описанию местоположения границ публичного сервитута, на частях земельных участков и землях, находящихся в муниципальной или государственной собственности, указанных в приложении № 2 к настоящему постановлению.

3. Установить плату за публичный сервитут, согласно расчету в приложении № 3 к настоящему постановлению.

4. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

5. Публичное акционерное общество «Россети Волга» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута на земельном участке (части земельного участка), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению, со дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять деятельность, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

6. ПАО «Россети Волга» в установленном законом порядке после прекращения действия публичного сервитута привести земельные участки, указанные в приложении № 1, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

7. Начальнику управления муниципальным имуществом и земельным отношениям администрации Ельниковского муниципального района Республики Мордовия в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута осуществить мероприятия, в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Настоящее постановление вступает в силу после подписания.

Глава Ельниковского  
муниципального района



Ю.А. Бекешев

Приложение № 1  
к постановлению администрации  
Ельниковского муниципального района Республики  
Мордовия  
от « 22 » 10 2024 г. № 421

Перечень  
земель, в отношении которых устанавливается  
публичный сервитут и его границы

Адрес или иное описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер земельного участка
Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Малый Уркат	13:07:0203007:37
Республика Мордовия, Ельниковский муниципальный район, Ельниковское сельское поселение, д. Малый Уркат, ул. Малая	13:07:0203007:148
Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Малый Уркат	13:07:0203007



ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут для эксплуатации объекта

ВЛИ 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №67/30 кВА д. М. Уркат (14 опор)

Местоположение объекта: Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Малый Уркат

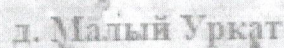
Система координат МСК-13, зона 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	445079,49	1204489,94
2	445165,39	1204497,08
3	445231,44	1204501,50
4	445299,93	1204505,78
5	445334,62	1204508,22
6	445370,32	1204510,32
7	445481,13	1204518,12
8	445491,36	1204520,23
9	445492,73	1204521,54
10	445492,91	1204522,21
11	445492,84	1204522,90
12	445492,55	1204523,53
13	445492,06	1204524,02
14	445490,47	1204524,54
15	445480,41	1204522,46
16	445442,37	1204519,88
17	445370,05	1204514,71
18	445334,35	1204512,61
19	445299,65	1204510,18
20	445231,15	1204505,89
21	445165,08	1204501,47
22	445076,82	1204494,10
23	445076,13	1204493,77
24	445075,39	1204492,90
25	445075,20	1204492,16
26	445074,52	1204478,47
27	445075,31	1204476,94
28	445075,87	1204476,55
29	445076,55	1204476,37
30	445077,24	1204476,43

31	445077,87	1204476,72
32	445078,36	1204477,21
33	445078,92	1204478,25
1	445079,49	1204489,94



### План границ объекта



Масштаб 1:2000

а) 1	• обобщающий этап, характеризующийся тем, что учащиеся в ходе выполнения задания самостоятельно определяют тему	а) 1	• анализ содержания учебного материала и его цели
_____	• формулировка учебных целей, тем, вопросов, проблемных ситуаций, подлежащих рассмотрению	_____	• анализ содержания, цели и результатов
_____	• формулировка учебных вопросов и проблемных ситуаций		
«обобщающий»	• материалы, данные и материалы к ним		
а) 2	• анализ учебных материалов, подлежащих рассмотрению		
_____	• формулировка учебных вопросов и проблемных ситуаций		

### РАСЧЕТ ПЛАТЫ

за публичный сервитут по объекту электросетевого хозяйства  
ВЛII 0,4 кВ №02 от ТП 10/0,4 кВ №67/30 кВА д. М. Уркаг (14 опор)

Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, государственная собственность на которые не разграничена, определяется на основании Постановления Правительства Республики Мордовия от 15.03.2017 г. № 187 «Об утверждении Правил определения размера платы по соглашению об установлении земельных участков, находящихся в государственной собственности Республики Мордовия, и земельных участков, государственная собственность на которых не разграничена» исчисляется по формуле:

$$P_n = (\text{УПКС} \times P_{\text{серв}}) \times K, \text{ где}$$

$P_n$  – размер платы за публичный сервитут, рублей в год;

УПКС – средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, рублей;

$K$  – коэффициент платы за публичный сервитут. В отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, коэффициент платы равен:

0,01% кадастровой стоимости земельного участка за каждый год его использования;

$P_{\text{серв}}$  – площадь части земельного участка (публичного сервитута), кв. м.



Таблица 1. Расчет платы за публичный сервитут

№	Кадастровый номер ЗУ	Местоположение объекта	Категория земель	Вид собственности	Площадь ЗУ, кв. м	Площадь обремененных публичным сервитутом, кв. м	Средний удельный показатель кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования, руб. <sup>1</sup>	Коэффициент платы за публичный сервитут, % <sup>2</sup>	Размер платы за публичный сервитут в год, руб.	Размер платы за публичный сервитут за 49 лет, руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	13.07.0203007	Республика Мордовия, Ельниковский район, д. Матвей Уракат	Земли населенных пунктов	Неразграниченная государственная собственность	-	1817	318,86	0,01	57,94	2838,91
ИТОГО						1817			57,94	2838,91

<sup>1</sup> – средний УЛКС земель на территории Республики Мордовия, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия от 22.03.2023 № 140. Применяемый сегмент по Постановлению - 3 - «Общественное использование объектов»

<sup>2</sup> – коэффициент платы за публичный сервитут, утвержденный Постановлением Правительства Республики Мордовия № 187 от 15.03.2017 г. Коэффициент по Постановлению – 0,01 % кадастровой стоимости за каждый год его использования