

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2024

№ 200

с. Ельники

О проведении проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия

Руководствуясь Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Уставом Ельниковского муниципального района Республики Мордовия администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемую Программу проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

2. Провести проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ельниковского
муниципального района



Ю.А. Бекешев

Утверждена
постановлением администрации
Ельниковского муниципального района
Республики Мордовия
от 29.05.2024 № 200

Программа
проведения проверки готовности теплоснабжающих,
теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального
района Республики Мордовия

1. Программа проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия (далее – программа) разработана в соответствии с Федеральным законом «О теплоснабжении» от 27.07.2010 № 190-ФЗ, приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее – приказ № 103) для проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия (далее - проверка готовности).

К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

К теплоснабжающим организациям относятся организации, осуществляющие продажу потребителям теплоносителя и владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями.

Объектами проверки являются теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии, и источники тепловой энергии и (или) тепловые сети теплоснабжающих организаций, расположенные на территории Ельниковского муниципального района Республики Мордовия, перечень объектов указан в приложение к программе.

2. Программа определяет порядок проведения проверки готовности комиссией по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Ельниковского муниципального района (далее – комиссия), утвержденной

постановлением администрации Ельниковского муниципального района от 30.09.2013 № 620 «О создании комиссии по проверке готовности теплоснабжающих организаций, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду Ельниковского муниципального района» (с изменениями, внесенными постановлениями администрации Ельниковского муниципального района). Работа комиссии осуществляется в соответствии с настоящей программой.

3. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены (при наличии):

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки, калибровки и опрессовки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к «Правилам

оценки готовности к отопительному периоду» приказа № 103.

К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт, с приложением Перечня замечаний с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в подпунктах 8, 13, 14 и 17 пункта 3 настоящей программы.

4. В целях оценки готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному периоду уполномоченным органом должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

укомплектованность указанных служб персоналом;

обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и "необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

готовность систем приема и разгрузки топлива, топливоприготовления и топливоподачи;

соблюдение водно-химического режима;

отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими и теплосетевыми организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в абзацах втором - пятом настоящего подпункта, в инвестиционной программе теплоснабжающей или теплосетевой организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не производится;

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок.

4. При проверке готовности комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности к отопительному периоду потребителей тепловой энергии и теплоснабжающих организаций, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

5. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется по образцу согласно Приложению № 1 к приказу № 103 не позднее одного дня с даты завершения проверки.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

объект проверки готов к отопительному периоду;

объект проверки будет готов к отопительному периоду, при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;

объект проверки не готов к отопительному периоду.

6. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - перечень) с указанием сроков их устранения.

7. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется по образцу согласно Приложению № 2 к приказу № 103 и выдается комиссией, по каждому объекту проверки в течение 10 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

8. Сроки выдачи паспорта определяются председателем комиссии, но не позднее 18 октября текущего года.

9. В случае устранения указанных в перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 8 настоящей программы, комиссии проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

10. В случае неполучения по проверяемым объектам паспорта готовности до даты, установленной пунктом 8 настоящей программы, объект готовности продолжает подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка.

При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

Приложение
к Программе проведения проверки готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций
и потребителей тепловой энергии
к отопительному периоду
на территории Ельниковского муниципального
района Республики Мордовия

Перечень объектов, в отношении которых проводится проверка готовности
теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой
энергии к отопительному периоду на территории Ельниковского
муниципального района Республики Мордовия

| № п/п | Наименование теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводится проверка готовности к отопительному периоду | Объекты, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду | Дата проведения проверки готовности к отопительному периоду |
|----------|--|---|--|
| 1. | ООО «Теплоснаб» | 1. Котельная «Дом детского творчества с. Ельники» и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 3); 2. Котельная «Больница с. Ельники» и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 16); 3. Котельная МДОУ «Ельниковский детский сад» и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Кирова, д. 11); 4. Котельная МОУ «Лицей» с. Ельники и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 23); 5. Котельная Администрации Ельниковского муниципального района и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 18); 6. Котельная «Транспневматика с. Ельники» и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Королева, д. 2); 7. Котельная «Суд с. Ельники» и тепловые сети (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 23) | 01.09 - 22.09 |
| 2. | МБУ Ельниковского муниципального района «Служба хозяйственного обеспечения деятельности | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Администрации Ельниковского муниципального района (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 16); | 01.09 - 22.09 |

| | | | |
|----|---|--|---------------|
| | органов местного самоуправления и муниципальных учреждений» | 2. Система отопления и тепловых сетей здания Администрации Ельниковского муниципального района (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 18); 3. Система отопления и тепловых сетей здания МБУ «Ельниковский ИКМ» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 31) | |
| 3. | МБДОО «Ельниковский детский сад «Теремок» комбинированного вида» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МБДОО «Ельниковский детский сад «Теремок» комбинированного вида» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 23а); 2. Система отопления и тепловых сетей здания МБДОО «Ельниковский детский сад «Теремок» комбинированного вида» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Кирова, д. 11) | 01.09 - 22.09 |
| 4. | МБУ ДО «Ельниковская ДМШ» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МБУ ДО «Ельниковская ДМШ» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 15) | 01.09 - 22.09 |
| 5. | МБОУДО «Центр дополнительного образования для детей Ельниковского района» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МБОУДО «Центр дополнительного образования для детей Ельниковского района» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 16) | 01.09 - 22.09 |
| 6. | ГБУЗ РМ «Краснослободская ЦРБ» с. Ельники | 1. Система отопления и тепловых сетей здания ГБУЗ РМ «Краснослободская ЦРБ» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 12); 2. Система отопления и тепловых сетей здания ГБУЗ РМ «Краснослободская ЦРБ» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 18); 3. Система отопления и тепловых сетей здания ГБУЗ РМ «Краснослободская ЦРБ» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 20) | 01.09 - 22.09 |
| 7. | МОУ «Лицей» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МОУ «Лицей» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 23); 2. Система отопления и тепловых сетей здания МОУ «Лицей» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 43) | 01.09 - 22.09 |
| 8. | МУ «Ельниковский РДК» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МУ «Ельниковский РДК» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 2); 2. Система отопления и тепловых сетей | 01.09 - 22.09 |

| | | | |
|-----|---|---|---------------|
| | | здания МУ «Ельниковский РДК» (Кинотеатр «Звезда») (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 6а) | |
| 9. | Клиентская служба (на правах группы) в Ельниковском муниципальном районе ГУ – ОПФР по РМ | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Клиентской службы (на правах группы) в Ельниковском муниципальном районе ГУ – ОПФР по РМ (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 35) | 01.09 - 22.09 |
| 10. | Филиал в Республике Мордовия ПАО «Ростелеком» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Филиала в Республике Мордовия ПАО «Ростелеком» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Садовая, д. 16) | 01.09 - 22.09 |
| 11. | МКУ «Управление образования Ельниковского муниципального района» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания МКУ «Управление образования Ельниковского муниципального района» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 20) | 01.09 - 22.09 |
| 12. | Постоянное судебное присутствие в с. Ельники Краснослободского районного суда Республики Мордовия | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Постоянного судебного присутствия в с. Ельники Краснослободского районного суда Республики Мордовия (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 23) | 01.09 - 22.09 |
| 13. | Пункт полиции № 11 ММО МВД РФ «Краснослободский» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Пункта полиции № 11 ММО МВД РФ «Краснослободский» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Королева, д. 11) | 01.09 - 22.09 |
| 14. | ГКУ РМ УПС Пожарная часть № 13 | 1. Система отопления и тепловых сетей здания ГКУ РМ УПС Пожарная часть № 13 (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Королева, д. 11) | 01.09 - 22.09 |
| 15. | АНО «Редакция газеты «Ельниковская трибуна» | 1. Система отопления и тепловых сетей здания АНО «Редакция газеты «Ельниковская трибуна» (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, пл. 1 Мая, д. 16) | 01.09 - 22.09 |
| 16. | Прокуратура Ельниковского района | 1. Система отопления и тепловых сетей здания Прокуратуры Ельниковского района (РМ, Ельниковский район, с. Ельники, ул. Ленина, д. 14) | 01.09 - 22.09 |