

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ПРОЕКТ ГРУПП

управляющая компания

Заказчик: ПАО «Газпром»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Для размещения линейного объекта -
«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и
Починковского ЛПУ МГ»**

***Ельниковский муниципальный район
Республика Мордовия***

**Раздел 4
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

13398.ДПТ.3.4

Том 4

**Москва
2020**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ПРОЕКТ ГРУПП

управляющая компания

УТВЕРЖДЕН:

от «_____» _____ 2020 г. № _____

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

**Для размещения линейного объекта -
«Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и
Починковского ЛПУ МГ»**

***Ельниковский муниципальный район
Республика Мордовия***

**Раздел 4
МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ
ТЕРРИТОРИИ
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

13398.ДПТ.3.4

Том 4

**Москва
2020**




Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА 4

Обозначение	Наименование	Примечание
13398.ДПТ.3.4 - С	Содержание тома 4	2
13398.ДПТ.3 - СП	Состав документации по планировке и межеванию территории	3
13398.ДПТ.3.4 - Т	Пояснительная записка	4

Согласовано		

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

						13398.ДПТ.3.4 - С		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата			
Разраб.		Булаева			20.04.20	Содержание тома 4	Стадия	Лист
ГИП		Наэльтон			20.04.20			1
								1
							 ПРОЕКТ ГРУПП управляющая компания	

(ГРС «Ельники»)

Инв. №подл.	Подп. и дата	Взам. инв.№
-------------	--------------	-------------

Оглавление

Раздел 4. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА.....	2
1.1 Исходные данные	2
1.2 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	3
1.4 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	4
1.5 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	4
1.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства	4
1.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.	4
1.8 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.....	4
1.9 Материалы и результаты инженерных изысканий	5
ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ	6
Приложение А (Постановление Администрации Ельниковского муниципального района Республики Мордовия).....	7
Приложение Б (Исходно-разрешительная документация)	9

Взам. инв. №		Подп. и дата										
Инв. № подл.								13398.ДПТ.3.4 - С				
		Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
		Разраб.	Булаева			03.08.20	Проект планировки территории для размещения линейного объекта: «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ»»			Стадия	Лист	Листов
		Проверил	Наэльтон			03.08.20					1	14
										ООО «УК Проект Групп»		

1.

1.1 ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

Исходные данные по объекту «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» представлены в виде материалов комплексных инженерных изысканий, выполненных АО «Газпроектинжиниринг» в 2019 году, г. Воронеж;

Исходными данными для подготовки документации по планировке территории являются:

- топографические планы на территорию подготовки проекта планировки с прилегающими к ней территориями, с нанесенными границами природных и озелененных территорий, магистральными коммуникациями инженерно-технического обеспечения, геодезическими отметками;
- сведения о существующем состоянии и использовании территории, в том числе:
 - сведения об инженерно-геологических условиях территории;
 - сведения о функциональном использовании территории;
 - сведения государственного кадастра недвижимости;
 - сведения о состоянии окружающей среды, ее компонентов, источниках негативного воздействия на окружающую среду;
 - сведения о состоянии и использовании природных и озелененных территорий;
 - сведения о состоянии, использовании, правовом режиме использования объектов, характеристиках и параметрах планируемой деятельности объектов;
- сведения о планируемом строительстве;
- сведения о состоянии транспортной инфраструктуры, транспортного обслуживания планируемой территории;
- сведения об обеспечении рассматриваемой территории объектами гражданской обороны и мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций.

При разработке проекта планировки и проект межевания территории, использовались сведения, содержащиеся в технических требованиях на проектирование документации по планировке территории, и сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территории кадастрового квартала: 13:07:0104001.

По результатам проведения инженерных изысканий уточнено местоположение проектируемого объекта. В границы зоны планируемого размещения объекта «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» вошли земли сельскохозяйственного назначения и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для

Взаим. инв. №	гражданской обороны и мероприятиями по предупреждению чрезвычайных ситуаций.																	
	При разработке проекта планировки и проект межевания территории, использовались сведения, содержащиеся в технических требованиях на проектирование документации по планировке территории, и сведения государственного кадастра недвижимости в виде кадастровых планов территории кадастрового квартала: 13:07:0104001.																	
Подп. и дата	По результатам проведения инженерных изысканий уточнено местоположение проектируемого объекта. В границы зоны планируемого размещения объекта «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» вошли земли сельскохозяйственного назначения и земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для																	
Инв. № подл.	13398.ДПТ.3.4 - Т																	
	Лист																	
	2																	
<table><tr><td>Изм.</td><td>Кол.уч</td><td>Лист</td><td>№ док.</td><td>Подпись</td><td>Дата</td></tr><tr><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>							Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата													

обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения.

1.2 ОПИСАНИЕ ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ ТЕРРИТОРИИ, В ОТНОШЕНИИ КОТОРОЙ РАЗРАБАТЫВАЕТСЯ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Климат Ельниковского сельского поселения умеренно-континентальный с тёплым летом и умеренно холодной зимой с устойчивым снежным покровом и хорошо выраженными переходными сезонами. Формирование климата происходит под действием климатообразующих факторов, таких как широта места, от которой зависит количество поступающей солнечной радиации, циркуляция атмосферы, рельеф.

Местоположение Ельниковского сельского поселения в центре Русской равнины обуславливает поступление на её территорию довольно значительного количества солнечной радиации.

Годовой приток прямой солнечной радиации на горизонтальную поверхность составляет от 108 ккал/см² до 120 ккал/см². Радиационный баланс (приходо-расход лучистой энергии) на территории поселения почти 8 месяцев в году положительный. Наибольшее значение его наблюдается в июне, наименьшее в декабре – январе. От величины солнечного баланса зависит распределение температур в почве и прилегающих слоях воздуха, интенсивность испарения и таяния снега.

Максимальная продолжительность солнечного сияния приходится на июнь-июль, наименьшая - на декабрь.

Ельниковское сельское поселение характеризуется однородным годовым ходом температуры воздуха.

Самый тёплый месяц июль, температура которого колеблется по территории +17,0°С. Самый холодный месяц – январь, средняя температура его -13,2°. Разница между температурами соседних месяцев невелика, и температура любого из них может смещаться то в одну, то в другую сторону. Так, в 10% лет теплее бывает август, а в 5% - июнь.

Абсолютный максимум температуры в большинстве лет отмечается в июле, абсолютный минимум - в январе.

Чаще наблюдаются средние из абсолютных максимальных температур, которые в июле составляют 33-36°. За лето на территории поселения в среднем бывает от 12 до 23 дней с максимальной температурой 30-35°.

Первые заморозки на территории поселения, в среднем, наблюдаются в третьей декаде сентября. Переход средней суточной температуры через 0° в сторону отрицательных значений осуществляется в первых числах ноября, на юге – в конце первой - начале второй декады ноября. Наступление дат устойчивых морозов относится к концу ноября – началу декабря. Поздние весенние заморозки в среднем по территории заканчиваются во второй декаде мая, но в отдельные годы могут наблюдаться ещё в конце мая и начале июня.

Продолжительность безморозного периода почти на всей территории поселения - менее 126 дней.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							13398.ДПТ.3.4 - Т	Лист
										3
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.

1.4 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ, ПОДЛЕЖАЩИХ РЕКОНСТРУКЦИИ В СВЯЗИ С ИЗМЕНЕНИЕМ ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ

В данном проекте планировки территории линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют. Зона для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции, не выделялась.

1.5 ОБОСНОВАНИЕ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ПРЕДЕЛЬНЫХ ПАРАМЕТРОВ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЗОНЫ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

В данном проекте планировки территории сведения о наземных объектах, которые могут быть образованы в результате реализации проекта «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» отсутствуют. Зона для размещения наземных объектов, которые могут быть образованы в результате реализации проекта, не выделялась.

1.6 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С СОХРАНЯЕМЫМИ ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Трасса проектируемого кабеля не пересекает коммуникации сторонних организаций.

1.7 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ОБЪЕКТАМИ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА, СТРОИТЕЛЬСТВО КОТОРЫХ ЗАПЛАНИРОВАНО В СООТВЕТСТВИИ С РАНЕЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.

Объектов, строительство которых не завершено и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории на рассматриваемой территории не имеется.

1.8 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ

Проектируемый объект не пересекает какие-либо водные объекты.

Взам. инв. №		<p>ЗАКЛЮЧЕНИЕ ОБ АКС В СОТВЕТСТВИИ С ТАКЖЕ УТВЕРЖДЕННОЙ ДОКУМЕНТАЦИЕЙ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ.</p> <p>Объектов, строительство которых не завершено и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также ОКС, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории на рассматриваемой территории не имеется.</p> <p>1.8 ВЕДОМОСТЬ ПЕРЕСЕЧЕНИЙ ГРАНИЦ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА С ВОДНЫМИ ОБЪЕКТАМИ</p> <p>Проектируемый объект не пересекает какие-либо водные объекты.</p>	
Подп. и дата			
Инв. № подл.			

						13398.ДПТ.3.4 - Т	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

1.9 МАТЕРИАЛЫ И РЕЗУЛЬТАТЫ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

- Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный АО «Газпроектинжиниринг» 13398.РП.0-ТГИ в 2019г.
- Технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный АО «Газпроектинжиниринг» 13398.РП.0-ИГИ в 2019г.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							13398.ДПТ.3.4 - Т	Лист
										5
			Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

ТЕКСТОВЫЕ ПРИЛОЖЕНИЯ

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист
6

Приложение А

Постановление Администрации Ельниковского муниципального района Республики Мордовия

АДМИНИСТРАЦИЯ
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.04. 2020

№ 145

с. Ельники

О подготовке документации по планировке и проекта межевания территории

Рассмотрев заявление Общества с ограниченной ответственностью «УК ПРОЕКТ ГРУПП» от 06.04.2020 №13398-03, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Ельниковского муниципального района Республики Мордовия администрация Ельниковского муниципального района Республики Мордовия **п о с т а н о в л я е т:**

1. Разрешить Обществу с ограниченной ответственностью «УК ПРОЕКТ ГРУПП» подготовку документации, состоящей из проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения (прокладки) подземных кабельных линий между объектами газовой инфраструктуры в рамках проведения проектно-изыскательских работ по объекту «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» (далее-объект) в целях образования земельного участка, необходимого для проведения строительных работ по объекту из земель, находящихся в неразграниченной государственной собственности кадастрового квартала 13:07:0104001 в соответствии с приложением.

2. Настоящее постановление в течение трех дней со дня подписания опубликовать на официальном сайте администрации Ельниковского муниципального района Республики Мордовия и в официальном печатном средстве массовой информации Ельниковского муниципального района «Муниципальный вестник».

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ельниковского
муниципального района



Ю.А. Бекешев

Ю.А. Бекешев

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист

7

« 17 » 04. 2020 № 145

СХЕМА ГРАНИЦ ПРОЕКТИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

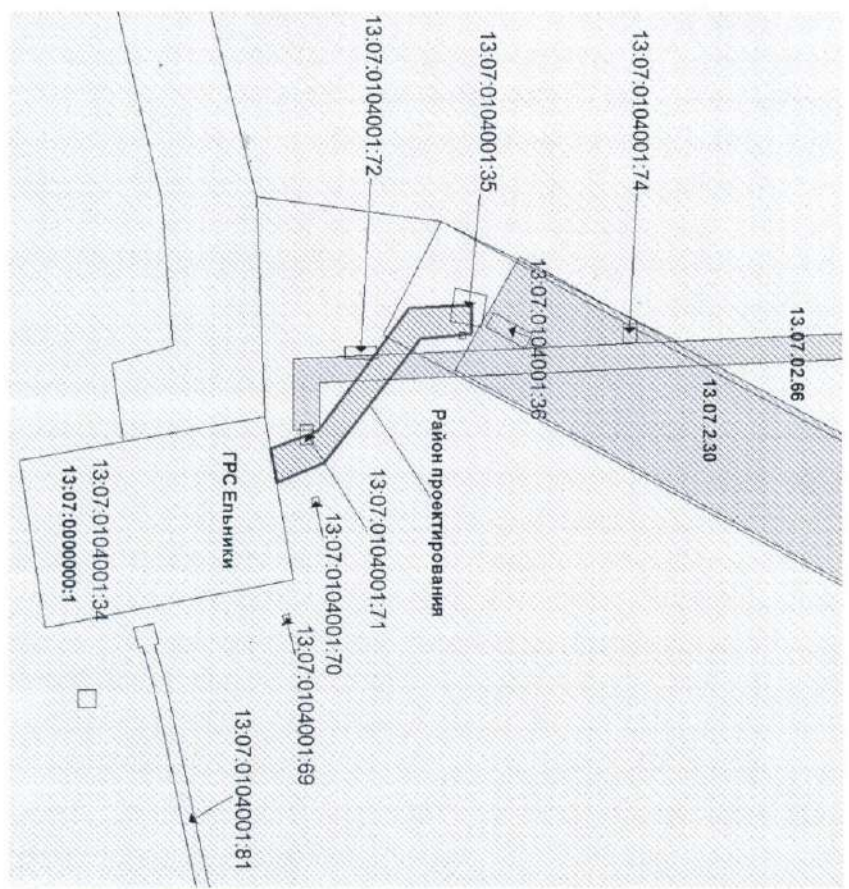


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

■ границы земельных участков по сведениям ЕГРН

□ зоны с особыми условиями использования

Кодировый номер	Комплексное земле	Вид разрешенного	Сведения о пробах	Площадь, кв.м
13.07.0000000.1	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, почтовой связи, складского назначения, кочевых территорий, рекреационности, обороны, безопасности и иного специального назначения	Для эксплуатации объектов автомобильного транспорта – отвода для возмездного использования территории "Ельники"	Собственность – РФ, аренда – ОАО "Горпром", договор аренды № 117 от 29.12.2005. Срок аренды – 50 лет.	1285
13.07.0104001.80	Земли сельскохозяйственного назначения	Для размещения объектов складского назначения с Ельники по с.Огородничье	Данные отсутствуют	193



13398.ДПТ.3.4 - Т

№	Взам. инв.	№	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Приложение Б
Исходно-разрешительная документация

ГЛАВА
ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

ул. Ленина, д. 18, с. Ельники, Ельниковский район,
Республика Мордовия, 431370
тел.: (83444)2-14-10; тел./факс: (83444)2-60-26;
e-mail: elnadm@mail.ru;
<http://www.elniki.e-mordovia.ru>

27.04.2020 № 479
на №13398-25 от 14.04.2020

ООО «Управляющая компания
ПРОЕКТ ГРУПП»

Администрация Ельниковского муниципального района для проведения проектно-изыскательских работ по объекту «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ» (далее объект) сообщает:

- в районе ГРС «Ельники»- Республика Мордовия, Ельниковский района:
- особо-охраняемые природные территории местного значения отсутствуют;
- зоны санитарной охраны водозаборных узлов в пределах 5 км зоны проектирования объекта имеются;
- другие санитарно-защитные зоны в районе размещения объекта отсутствуют;
- мелиорируемые земли в районе проектирования объекта отсутствуют;
- территории традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего Востока в районе размещения объекта отсутствуют;
- общераспространенных полезных ископаемых в районе работ не имеется.

Глава Ельниковского
муниципального района



Ю.А.Бекешев

исп. А.И. Ирянова
883444(21000)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист
9



РЕСПУБЛИКАНСКАЯ
ВЕТЕРИНАРНАЯ СЛУЖБА
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ

Мордовия
Республиканский
ветеринарный
служб

Мордовия
Республиканский
ветеринарный
служб

430034, г. Саранск, ул. Пролетарская, 139^а
Тел.: / факс: (834-2) 29-38-60
E-mail: uvetrm@e-mordovia.ru

Генеральному директору
ООО «Управляющая компания
Проект Групп»

А. Н. Покасю

21.05.2020 № 01-13/1501

На № 13398-10 от 13.04.2019

Уважаемый Андрей Николаевич!

Республиканская ветеринарная служба Республики Мордовия информирует, что по объектам «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ», расположенных в районах:

- 1) ГРС «Большие Березники» - Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Большеберезниковское сельское поселение;
- 2) ГРС «Ельники» - Республика Мордовия, Ельниковский район;
- 3) ГРС «Ичалки» - Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля;
- 4) ГРС «Пятина» - Республика Мордовия, Ромодановский район, п. Садовский;
- 5) ГРС «Сабаево» - Республика Мордовия, Кочкуровский район, южнее автодороги Кочкурово – Сабаево;
- 6) ГРС «Саранск-2» - Республика Мордовия, Лямбирский район;
- 7) ГРС «Старое Шайгово» - Республика Мордовия, Старошайговский район, в границах землепользования ПСХПК «Богдановский», СПК «Рассвет» по состоянию на 20.05.2020 г. очаги опасных болезней животных и их захоронения отсутствуют.

Заместитель начальника Республиканской
ветеринарной службы
Республики Мордовия

В. Г. Соколов

Кудаков Н. А.
8 (834-2) 29-38-68

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист
10



**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(РОСАВИАЦИЯ)**

**ПРИВОЛЖСКОЕ МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ
ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА
ВОЗДУШНОГО ТРАНСПОРТА
(ПРИВОЛЖСКОЕ МТУ РОСАВИАЦИИ)**

ул. Санфириковой, д. 95, литер 4, г. Самара,
443080, а/я 9338
Тел. (846) 205-96-22, факс (846) 205-96-22
e-mail: prmtu@prmtu.favt.ru

Генеральному директору
ООО «УК ПРОЕКТ ГРУПП»

А.Н. Покась

108811, г. Москва, 22-й км Киевского шоссе
(п Московский), домовладение 4, строение 2,
блок Г, этаж 8, оф.810Г

29.04.2020 № УСХ-17.2357/ПМТУ

На № 13398-37 от 14.04.2020.

Уважаемый Андрей Николаевич!

Объект ПАО «Газпром»: ГРС «Арзинка», расположенный по адресу: Нижегородская область, Починковский район, п. Арзинка, согласно предоставленным Вами сведениям, находится вне Самарской зоны ЕС ОрВД, где осуществляет свою деятельность по согласованию размещения объектов строительства Приволжское МТУ Росавиации. По вопросу нахождения данного объекта в границах аэродромов, приаэродромных территорий и необходимости проведения согласований размещения данного объекта Вам следует обратиться в Межрегиональное территориальное управление воздушного транспорта Централыных районов федерального агентства воздушного транспорта, по адресу: 140002, Московская область, г. Люберцы, Октябрьский проспект, д. 15 (Сайт: www.mtuvtrfavt.ru).

Объекты ПАО «Газпром»: ГРС «Наруксово», расположенный по адресу: Нижегородская область, Починковский район, с. Наруксово; ГРС «Большие Березники», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Большеберезниковское сельское поселение; ГРС «Ельники», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ельниковский район; ГРС «Ичалки», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля; ГРС «Старое Шайгово», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Старошайговский район, в границах землепользования ПСХПК «Богдановский», СПК «Рассвет», ПУ №5, согласно представленным Вами сведениям, находятся вне районов аэродромов; вне границ установленных приаэродромных территорий, полос воздушных подходов и санитарно-защитных зон аэродромов гражданской авиации. Истинные высоты объектов не превышают 50м. Согласование размещения данных объектов с Приволжским МТУ Росавиации действующим воздушным законодательством РФ не предусмотрено.

Объекты ПАО «Газпром»: ГРС «Пятина», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ромодановский район, п. Садовский; ГРС «Сабаево»,

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист


11

расположенный по адресу: Республика Мордовия, Кочкуровский район, южнее автодороги Кочкурово-Сабасево, согласно предоставленным Вами сведениям, находятся в районе аэродрома гражданской авиации Саранск. В соответствии с приказом Росавиации от 04.02.2020г. №97-П приаэродромная территория аэродрома гражданской авиации Саранск установлена в порядке, предусмотренном ст. 47 Воздушного кодекса Российской Федерации. В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в редакции Федерального закона от 1 июля 2017г. № 135-ФЗ, попадание планируемого к размещению объекта строительства в границы приаэродромной территории учитывается уполномоченным органом при выдаче разрешения на строительство, копия которого направляется в уполномоченный Правительством РФ орган исполнительной власти для осуществления проверки соответствия выданного разрешения на строительство ограничениям использования объектов недвижимости, установленным на приаэродромной территории. Согласование размещения данных объектов с Приволжским МТУ Росавиации действующим воздушным законодательством РФ не предусмотрено.

Объект ПАО «Газпром»: ГРС «Саранск-2», расположенный по адресу: Республика Мордовия, Лямбирский район, согласно предоставленным Вами сведениям, находится в районе аэродрома государственной авиации Саранск-Лямбиль. Сведениями об установленных приаэродромных территориях, границах полос воздушных подходов, санитарно-защитных зон аэродромов государственной авиации Приволжское МТУ Росавиации не располагает, и определить необходимость согласования с соответствующими аэродромами не представляется возможным. За данными сведениями необходимо обратиться в Министерство обороны Российской Федерации, в ведении которого находятся аэродромы государственной авиации, либо непосредственно к старшему авиационному начальнику данного аэродрома.

В дальнейшем при составлении подобных запросов просим Вас учитывать Постановление Правительства РФ от 24 ноября 2016г. № 1240 «Об установлении государственной системы координат, государственной системы высот и государственной гравиметрической системы», которое с 1 января 2017г. устанавливает государственную систему координат ПЗ-90.11.

Заместитель начальника управления



О.В. Боряев

Глыбин Д.Е.
8(846) 205-96-58

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист

12



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО, ОХОТНИЧЬЕГО
ХОЗЯЙСТВА И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ
(МИНЛЕСХОЗ РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ)**

Мордовия	Мордовия
Республикань	Республикань
вирень, охотничай	пертьпельксэнь,
хозяйствань	вирень ды охотникень
природопользованиянь	хозяйствань
министерствась	министерствась

430005 г.Саранск, ул.Коммунистическая, 50.
тел.: (834-2) 39-23-23, факс.: (834-2) 39-23-20
E-mail: minleshoz@c-mordovia.ru

13.05.2020 № 1654
На № 13398 - 32 от 14.04.2020 г.

ООО «Управляющая компания ПРОЕКТ
ГРУПП»

Министерство лесного, охотничьего хозяйства и природопользования Республики Мордовия, рассмотрев в пределах полномочий письмо и схемы расположения объектов ГРС «Большие Березники» – Республика Мордовия, Большеберезниковский район, Большеберезниковское сельское поселение; ГРС «Ельники» – Республика Мордовия, Ельниковский район; ГРС «Ичалки» – Республика Мордовия, Ичалковский район, с. Кемля; ГРС «Пятина» – Республика Мордовия, Ромодановский район, п. Садовский; ГРС «Сабаево» – Республика Мордовия, Кочкуровский район, южнее автодороги Кочкурово-Сабаево; ГРС «Саранск-2» – Республика Мордовия, Лямбирский район; ГРС «Старое Шайгово» – Республика Мордовия, Старошайговский район, в границах землепользования ПСХПК «Богдановский», СПК «Рассвет», ПУ №5, для проведения проектно-изыскательских работ по объекту: «Дооснащение ИТСО ГРС Пильненского ЛПУ МГ и Починковского ЛПУ МГ», сообщает, что в границах указанных объектов особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют. Животные, занесенные в Красную книгу отсутствуют. Пути миграции диких животных не зарегистрированы. Учет охотничьих ресурсов на территории населенных пунктов не проводится.

Обращаем Ваше внимание на то, что в случае затрагивания природных зон и объектов, имеющих ограничения по использованию и подлежащих особой защите (водные объекты, водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, леса, объекты растительного и животного мира, занесенные в Красные книги и др.), при осуществлении работ необходимо руководствоваться положениями Водного, Лесного кодексов Российской Федерации и Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» и иного законодательства в соответствующей сфере.

Заместитель Министра

Н.А. Маланкина

Банюкова О.А., главный специалист, 39-22-96
Тугушев Р.Р., начальник отдела, 39-23-13

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата

13398.ДПТ.3.4 - Т

Лист

13

МИНИСТЕРСТВО
СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минсельхоз России)

ДЕПАРТАМЕНТ МЕЛИОРАЦИИ
(Депмелиорация)

Федеральное государственное бюджетное учреждение
«Управление мелиорации земель и
сельскохозяйственного водоснабжения
по Республике Мордовия
(ФГБУ «Управление «Мордовмелиоводхоз»)

430011, Республика Мордовия
г. Саранск, ул. Ст. Разина, 19
тел.: 8 (8342) 47-91-23
тел./факс: 8 (8342) 24-88-19
E-mail: melio@list.ru

«15» 04 2019 г. № 1-18/237

На № 13398-36 от 14.04.2020 г.

Генеральному директору ООО
«УК ПРОЕКТ ГРУПП»

А.Н. Покасю

Ответ на запрос информации

На Ваш запрос от 14 апреля 2020 г. №13398-36 ФГБУ «Управление «Мордовмелиоводхоз» сообщает, что мелиоративные объекты и гидротехнические сооружения федеральной собственности в районе размещения объектов в соответствии с представленными схемами расположения отсутствуют.

Директор ФГБУ
«Управление «Мордовмелиоводхоз»



О.Н. Родайкин

Име. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							13398.ДПТ.3.4 - Т	Лист
										14
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата					