

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  
**Новодевиченского сельского поселения**  
**Ельниковского муниципального района**  
**Республики Мордовия**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 25.11.2013

№ 51

с. Новодевичье

О Программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новодевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия на 2014 -2026 гг.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 14 июня 2013 г. N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов" от 30.12.2004 г., в целях эффективного, комплексного развития жилищно-коммунального хозяйства Новодевиченского сельского поселения и обеспечения условий для качественного предоставления коммунальных услуг населению сельского поселения

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ РЕШИЛ:**

1. Утвердить прилагаемую Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Новодевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия на период 2014 - 2026 годы.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава Новодевиченского сельского поселения  
Ельниковского муниципального района  
Республики Мордовия



В.Г.Белкин

**ПРОГРАММА**  
**КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ**  
**КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**  
**Новодевиченского СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  
**ЕЛЬНИКОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**  
**РЕСПУБЛИКИ МОРДОВИЯ**  
**НА ПЕРИОД 2014-2026 ГГ.**

## ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее - Программа) Новодевиченского сельского поселения (далее - МО) разработана в соответствии с Федеральным законом 210-ФЗ от 30 декабря 2004 «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса», Приказом Минрегиона № 204 г. от 06 мая 2011г. «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований» и постановлением Правительства РФ от 14.06.2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов».

Программа определяет основные направления систем коммунальной инфраструктуры МО, в том числе, систем водоснабжения в соответствии с потребностями промышленного, жилищного строительства, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния МО. Основу Программы составляет система мероприятий по различным направлениям развития коммунальной инфраструктуры МО.

### 1.ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование Программы	Комплексная Программа развития коммунальной инфраструктуры Новодевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия на 2014 - 2026 гг
Основания для разработки Программы	Федеральный закон 210 –ФЗ от 30декабря 2004 «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса». Приказ Минрегиона № 204 от 06 мая 2011 г. «О разработке программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», постановление Правительства РФ от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов»
Заказчик Программы	Администрация Новодевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия
Разработчик Программы	Администрация Новодевиченского сельского поселения Ельниковского муниципального района Республики Мордовия
Цели и задачи Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с текущими и перспективными потребностями муниципального образования, в целях повышения качества услуг и улучшения экологического состояния.
Важнейшие целевые показатели Программы	Объем отпуска питьевой воды в сеть Объем принятых стоков
Сроки и этапы реализации Программы	Снижение общего износа основных фондов коммунального сектора до уровня: 2014 - 78% 2015 - 46% 2016 - 46% Доля частных инвестиций в общем объеме инвестиций в модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры: 2015 - 30%
Основные мероприятия	Основными мероприятиями Программы являются: <b>1.</b> поэтапная реконструкция сетей коммунальной

Программы	<p>инфраструктуры, имеющих большой процент износа;</p> <p><b>2.</b> строительство новых и реконструкция существующих водопроводных сетей в целях повышения надежности;</p> <p><b>3.</b> внедрение – энерго и ресурсо-снабжающих технологий в инженерных системах.</p>
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Реализация Программы будет обеспечена за счет средств местного бюджета, республиканского бюджета РМ (в числе согласованных проектов республиканского значения), бюджета РФ, привлекаемых внебюджетных источников, собственных средств предприятий и населения. К внебюджетным источникам, привлекаемым для финансирования Программы, относятся взносы участников Программы, включая предприятия и организации государственного и негосударственного сектора экономики, кредиты банков, средства фондов и др. поступления.</p> <p>Всего финансовых средств на реализацию Программы (жилищно-коммунальное хозяйство), капитальный ремонт и реконструкция систем электроснабжения, водоснабжения, водоотведения населенных пунктов- 7,0 млн. руб.</p> <p>В т.ч. По источникам финансирования:</p> <p>Федеральный бюджет РФ     млн. руб.</p> <p>Республиканский бюджет – 3,3 млн. руб.</p> <p>Местный бюджет – 50 тысяч руб.</p> <p>Средства населения – 150 тысяч. руб.</p> <p>Средства предприятий – 3,5 млн. руб.</p> <p>Объемы и источники финансирования будут ежегодно корректироваться, исходя из имеющихся возможностей бюджетов указанных уровней.</p>

## **2. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОМУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

### **2.1. СИСТЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

#### **2.1.1. Институциональная структура**

Услуги водоснабжения на территории сельского поселения предоставляются физическим и юридическим лицам в населенных пунктах:

1. село Новодевичье
2. д. Александровка
3. д. Петровка

#### **2.1.2. Характеристика системы ресурсоснабжения**

Источником водоснабжения Новодевиченского сельского поселения являются подземные воды. На территории СП находятся 4 артскважины.

Водопотребление по Новодевиченскому сельскому поселению составляет 102,3 м<sup>3</sup>/сут из них:

- население – 30,3 м<sup>3</sup>/сут;
- бюджетные организации, промышленные предприятия и частные предприниматели - 40 м<sup>3</sup>/сут;
- поливочные нужды – 32 м<sup>3</sup>/сут.

Система централизованного водоснабжения Новодевиченского сельского поселения развита слабо.

Схема водоснабжения сельского поселения характеризуется следующими показателями : для водоснабжения населения и организаций имеются 4 водонапорные башни емкостью 65 куб. м., 4 артскважины ,вода подается в водонапорные башни , из которых далее поступает в сеть к потребителям.

Часть жителей с. Новодевичье пользуется водой из водоразборных колонок и индивидуальных колодцев.

Обеспечение населения Новодевиченского сельского поселения водопроводом составляет 78 %; общая протяженность водопроводных сетей составляет 7,5 км. Общая площадь жилых домов 5400 кв. м.

### **2.1.3. Оценка состояния проблемы функционирования системы водоснабжения**

Состояние водопроводных сооружений и сетей удовлетворительное, но требуется их реконструкция или замена на новые из современных материалов и строительство новой водопроводной сети и водопроводной башни.

### **2.1.4. Направления решения проблем в системе.**

Для нормальной работы системы водоснабжения и подачи воды потребителям питьевой воды в соответствии с нормами Сан ПиНа необходимо выполнить следующий объем работ : реконструкции систем водоснабжения д. Петровка и д. Александровка.

## **1.2. СИСТЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ**

### **1.2.1.Характеристика системы ресурсоснабжения**

Система централизованного водоотведения в Новодевиченском сельском поселении не имеется.

Сточные воды от частных жилых домов отводятся в индивидуальные накопители.

Расходы стоков по Новодевиченскому сельскому поселению составляют 21,13 м<sup>3</sup>/сут, из них:

- население – 18,83 м<sup>3</sup>/сут;
- бюджетные организации, промышленные предприятия и частные предприниматели – 2,30 м<sup>3</sup>/сут;

### **1.2.2. Оценка состояния и проблемы функционирования системы водоотведения**

Проблемы функционирования системы водоотведения:

1. отсутствие систем сбора, обработки и утилизации осадка
2. отсутствует система учета объемов стоков

### **1.2.3. Направления решения проблем в системе**

Существующие приусадебные выгреба, сливные емкости должны быть реконструированы и выполнены из водонепроницаемых материалов с гидроизоляцией.

## **1.3. СИСТЕМА ГАЗАСНАБЖЕНИЕ.**

### **1.3.1. Характеристика системы**

Система газоснабжения поселения остается неизменной – от магистрального газопровода Уренгой-Помары-Ужгород диаметром 1420 мм, давлением  $P \leq 7,5$  МПа через ГРС «Ельники».

Потребители района будут получать газ по газопроводам высокого  $P \leq 1,2$  МПа и  $P \leq 0,6$  МПа, а также среднего  $P \leq 0,3$  МПа и низкого давления через соответствующие ГРП и ГРПШ.

Поселение обеспечивается природным газом с помощью газопровода высокого давления 1 категории с давлением  $12 \text{ кг/см}^2$ . Природный газ поставляется филиалом ОАО «Газпромгазораспределение Саранск.» в г. Темникове и ОАО «Мордовгазификация». Общая протяженность газопровода по населенным пунктам 8,4 км.

### 1.3.2. Направления решения проблем в системе

В соответствии с материалами, представленными заказчиком, проектные мощности существующей системы газоснабжения используются не более чем на 60 % ( $955 / 1647 \text{ м}^3/\text{час}$ ). Значительного прироста населения не ожидается. Следовательно, коренной реконструкции система газоснабжения на период до 2026 года не требует

## 1.4. СИСТЕМА ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

### 1.4.1. Характеристика системы

В настоящее время электроснабжение сельского поселения централизованное. Схема электроснабжения сельского поселения выполнена с применением ЛЭП напряжением 10 кВ и трансформаторных подстанций 9/0,4 кВ. В электрической сети сельского поселения по данным филиала ОАО «Мордовэнерго» функционируют трансформаторные подстанции напряжением 9/0,4 кВ.

### 1.4.2. Направления решения проблем в системе

Необходимо разработать специализированной организацией проект развития сетей напряжением 10, 35, 110 кВ поселения с уточнением мощностей понизительных подстанций и схем подключения новых и реконструируемых подстанций к электроснабжающей сети сельского поселения.

## 3. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОМУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ.

### 3.1. Краткая характеристика МО

Таблица 1 – Состав сельского поселения

№ п/п	Наименование населенного пункта	Тип населенного пункта
1	Новодевичье	село, административный центр
2	Александровка	деревня
3	Петровка	деревня

Таблица 2 – Динамика численности населения

Наименование	Ед. изм	2014	2015	2016	2017	2018	.....	2026
Численность постоянного населения	Чел.	370	365	353	342	334		315

### 3.2 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОМУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

№ п/п	Наименование мероприятий, (предложений), зона планируемого размещения объектов капитального строительства (проведения мероприятий)	Для каких целей предлагается	Значение, кому адресовано	Последовательность (этапы) выполнения
3.2.1	<b>Развитие инженерной инфраструктуры территорий населенных пунктов.</b>	<p>1) Обеспечение условий для строительства жилья, объектов общественного назначения и производственных объектов на территориях в границах населенных пунктов, входящих в состав зоны интенсивного градостроительного развития.</p> <p>2) Увеличение инвестиционной привлекательности территорий и увеличение стоимости земельных участков.</p> <p><b>3) Подготовка земельных участков для предоставления частным инвесторам для строительства объектов.</b></p>	<p>Местного(поселкового) значения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– строительство объектов водоснабжения и водоотведения общего пользования;</li> <li>- строительство сетей и объектов электро-, газо- и теплоснабжения в границах населенных пунктов.</li> </ul> <p><b>Предложение Администрации Ельниковского района о строительстве сетей и объектов электро-, газоснабжения расположенных за границами населенных пунктов.</b></p>	<p>После утверждения генерального плана, на основании специальных комплексных программ и схем развития инженерной инфраструктуры.</p> <p>В соответствии с программой социально-экономического развития Ельниковского муниципального района.</p>
3.2.2	Организация освещения улиц в темное время суток	Обеспечение безопасного движения транспорта и пешеходов; беспрепятственная ориентация на местности; создание визуального и психологического комфорта и придание архитектурной среде дополнительных аспектов визуального восприятия.	Местное значение Предложение, органам местного самоуправления Новодевиченского сельского поселения	После утверждения генерального плана, на основании специальных комплексных программ и схем развития инженерной инфраструктуры.

### 3.3 Целевые индикаторы и показатели развития системы водоснабжения

Таблица 2- целевые индикаторы для проведения мониторинга реализации программы комплексного развития системы водоснабжения

№ п/п	Наименование	Един. измер.	2013 (базо вый)	Прогноз по годам реализации Программы							
				2014	2015	2016	2017	2018	....	2026	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	<b>Демографические показатели</b>										
1.1	Численность сельского населения	чел.	374	370	365	353	342	334	...	315	
2	<b>Водоснабжение</b>										
2.1	Строительство локальных водопроводов в сельском поселении	км									
2.2	Уровень износа объектов водоснабжения	%	75	75	46	46	46	46			
2.3	Уровень обеспечения населения питьевой водой в сельских поселениях	%	78	78	92	92	92	92			



### 3.4 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

#### 3.4.1 Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

Наименование проекта	Сроки реализации		Общая стоимость, тыс. руб.	Финансирование потребности, тыс. руб. (без НДС)										
	Нач.	Окон.		по годам										
				2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	...	2026
1. организационные мероприятия														
1.1. проектно-сметная документация	2017г	2018г	65,2				65,2							
2. бесперебойность предоставления услуги водоснабжения														
2.1.строительство водопроводной сети	2018г.	2019г.	12000					12000						

#### 3.4.2 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ.

В расчетах предусмотрено долевое финансирование: частные инвестиции либо бюджетное софинансирование.  
Объемы инвестиций подлежат пересмотру в рамках периодических процедур мониторинга и корректировки Программы.

#### **4. УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ**

Администрация Новодевиченского сельского поселения осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы, а также непосредственно организационные, методический и контрольные функции в сфере с реализации Программы, которые обеспечивают:

- разработку ежегодного плана мероприятий по реализации Программы с уточнением объемов и источников финансирования мероприятий;
- контроль за реализацией программных мероприятий по срокам, содержанию, финансовым затратам и ресурсам;
- методическое, информационное и организационное сопровождение работы по реализации комплекса программных мероприятий.

Программа разрабатывается сроком на 12 лет и подлежит корректировке ежегодно.

Мониторинг Программы включает следующие этапы:

1. периодический сбор информации о результатах проводимых преобразований в коммунальном хозяйстве, а так же информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры;
2. анализ данных о результатах проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг осуществляется посредством сбора, обработки и анализа информации.

Сбор исходной информации производится по показателям, характеризующим выполнение программ, а так же состоянию систем коммунальной инфраструктуры.

Разработка и последующая корректировка программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры базируется на необходимости достижения целевых уровней муниципальных стандартов качества предоставления коммунальных услуг.