

**Государственная программа
комплексного развития
сельских территорий
на 2020 – 2025 годы**

проект от 24.04.2019 г.

Государственная программа комплексного развития сельских территорий

(планируемый объем финансирования – 2 268 млрд. рублей, в том числе средства из федерального бюджета – 1 060 млрд. рублей, из них на 2020 год – 78 млрд. рублей)



Направление

I

«Аналитическое, нормативное, методическое обеспечение комплексного развития сельских территорий»

- 1) проведение обучающих мероприятий по повышению квалификации представителей органов местного самоуправления по направлению инициативного бюджетирования и принципам проектного подхода
(планируемый объем средств из федерального бюджета – 25 млн. рублей – ежегодно);
- 2) разработка «Целевой модели вовлечения граждан и предпринимательского сообщества в реализацию проектов Госпрограммы»;
(планируемый объем средств из федерального бюджета – 28 млн. рублей – на 2020 год);
- 3) поощрение и популяризация достижений в сфере развития сельских территорий:
 - организация и проведение всероссийского конкурса информационно-просветительских проектов по сельской тематике, включая премирование победителей;
 - реализация всероссийского молодежного проекта по сохранению культурно-исторического наследия села и повышению информированности населения;
 - организация и проведение всероссийских соревнований по традиционным для России национальным видам спорта;
 - организация и проведение всероссийского конкурса лучших практик реализации инициативных проектов, реализованных на сельских территориях;(планируемый объем средств из федерального бюджета – 30 млн. рублей – ежегодно);
- 4) обеспечение государственного мониторинга сельских территорий
(планируемый объем средств из федерального бюджета – 300 млн. рублей – на 2020 год, 22 млн. рублей – ежегодно с 2021 года)

Направление

II

«Федеральные мероприятия по комплексному развитию сельских территорий»

Ведомственный проект

2.1

«Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»

(планируемый объем средств из федерального бюджета – 234 млрд. рублей, в т.ч. на 2020 год – 17 млрд. рублей)

Мероприятие 2.1.1

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности»

Мероприятие 2.1.2

«Предоставление жилья по договорам найма жилого помещения»

2.1.3

Мероприятие
«Льготная сельская ипотека»

Мероприятие 2.1.4

«Субсидирование процентной ставки по кредитам на оснащение жилых помещений оборудованием инженерной инфраструктуры»

Мероприятие 2.1.5

«Реализация проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок под компактную жилищную застройку»

Мероприятие

«Улучшение жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности»

2.1.1

(планируемый объем средств из федерального бюджета на 2020 год – 5 млрд. рублей)

В рамках мероприятия предоставляются социальные выплаты работникам агропромышленного комплекса и социальной сферы села на строительство и приобретение жилья в сельской местности

Сельская местность – это все сельские населенные пункты и рабочие поселки (за исключением г.о. Саранск, гг.Рузаевка, Ковылкино, Краснослободск, Темников, Инсар, Ардатов)

Размер социальной выплаты – 70 % от расчетной стоимости жилья, в том числе:

- средства федерального и республиканского бюджетов – 69 %;
- средства местного бюджета – 1 %

Расчетная стоимость жилья определяется исходя из общей площади жилья, устанавливаемой для семьи разной численности (1 человек – 33 кв. метра, 2 человека – 42 кв. метра, 3 и более человек по 18 кв. метров на человека) и стоимостью 1 кв. метра жилья в сельской местности

Средства социальной выплаты направляются:

- на строительство индивидуального жилого дома собственными силами или подрядным способом;
- на приобретение индивидуального жилого дома или квартиры;
- на участие в долевом строительстве;
- на погашение ранее выданного ипотечного кредита

Требования к участникам мероприятий:

- семья или гражданин РФ, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- постоянно проживающие на сельских территориях, обязательная регистрация по месту жительства;
- работающие в сельской местности не менее одного года в АПК или социальной сфере;
- наличие собственных или заемных средств в размере не менее 30%

Очередность предоставления:

- работники АПК и ветеринарных служб, изъявившие желание построить индивидуальный жилой дом или участвовать в долевом строительстве;
- работники социальной сферы - строительство индивидуального жилого дома или участие в долевом строительстве;
- работники АПК и ветеринарных служб, изъявившие желание приобрести жилое помещение;
- работники социальной сферы – приобретение.

Первоочередное право внутри каждой очереди имеют:

- многодетные семьи;
- граждане – участники программы «Устойчивое развитие сельских территорий»;
- граждане, начавшие строительство и имеющие незавершенный объект в стоимостном выражении не менее собственной доли, то есть не менее 30 % от расчетной стоимости строительства.

С получателем социальной выплаты будет заключен трехсторонний договор, на основании которого он будет должен отработать 5 лет в организации АПК или социальной сфере села не зависимо от возраста.

В течение 5 лет с даты регистрации жилого помещения в собственность устанавливается запрет на его продажу

Мероприятие **«Предоставление жилья по договорам найма жилого помещения»**

2.1.2

(планируемый объем средств из федерального бюджета на 2020 год – 5 млрд. рублей)

В рамках мероприятия предоставляются субсидии органу местного самоуправления на строительство жилья по договорам найма, в том числе совместно с работодателем

Размер субсидии за счет средств федерального и республиканского бюджетов – 80 % от расчетной стоимости жилья.

Средства местного бюджета и (или) работодателя – не менее 20 %

Средства субсидии направляются:

- на строительство индивидуального жилого дома подрядным способом;**
- на участие в долевом строительстве**

Построенное жилье оформляется в муниципальную собственность или совместную (орган местного самоуправления и работодатель), при финансовом участии работодателя, и передается гражданину в пользование на условиях коммерческого найма

Требования к участникам мероприятий:

- семья или гражданин РФ, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий;**
- постоянно проживающие на сельских территориях, обязательная регистрация по месту жительства;**
- работающие в сельской местности не менее одного года независимо от сферы деятельности организации**

Гражданин имеет право выкупить жилое помещение по истечению 5 лет работы по трудовому договору с соответствующим работодателем по цене, не превышающей 10 % расчетной стоимости, а по истечении 10 лет – по цене, не превышающей 1 %. Оплата вносится ежемесячно или ежеквартально равными долями без права досрочного внесения платежей

Мероприятие «Льготная сельская ипотека»

2.1.3

(планируемый объем средств из федерального бюджета на 2020 год – 4,2 млрд. рублей)

В рамках мероприятия банкам субсидируется процентная ставка по ипотечному кредиту

Размер ипотечного кредита – до 3 млн. рублей

Собственные средства граждан – не менее 10 %

Погашение кредита производится равными ежемесячными (аннуитетными) платежами

Размер субсидирования процентной ставки за счет:

- средств федерального бюджет – в размере ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации (в настоящее время 7,75%);**
- средств республиканского бюджета – до 3 %**

Льготная ставка для заемщиков – от 0,1 до 3% на весь срок кредитования до 25 лет.

Льготный кредит может быть представлен только 1 раз

Требования к участнику:

- гражданин РФ в возрасте от 21 до 65 лет (на дату завершение срока действия кредитного договора);**
- проживание и строительство или приобретение жилья на сельских территориях;**
- работа в сельской местности не зависимо от срока и сферы деятельности организации**

Средства социальной выплаты направляются:

- на строительство индивидуального жилого дома собственными силами или подрядным способом;**
- на приобретение индивидуального жилого дома или квартиры;**
- на участие в долевом строительстве;**
- на погашение ранее выданного ипотечного кредита**

Мероприятие

«Субсидирование процентной ставки по кредитам на оснащение жилых помещений оборудованием инженерной инфраструктуры»

(планируемый объем средств из федерального бюджета на 2020 год – 2 млрд. рублей)

В рамках мероприятия банкам субсидируется процентная ставка по потребительскому кредиту

Потребительский кредит предоставляется на приобретение и монтаж инженерных коммуникаций и оборудования для обеспечения централизованного или автономного:

- электроосвещения;
- водоснабжения;
- водоотведения;
- отопления;
- газоснабжения жилых домов (помещений)

Льготная ставка для заемщиков до 5 %. Разница между кредитной и льготной ставкой компенсируется за счет средств федерального бюджета

Размер кредита до 500 тыс. рублей до 5 лет

Требования к заемщику – гражданин РФ в возрасте от 21 до 65 лет (на дату завершение срока действия кредитного договора)

Погашение кредита производится равными ежемесячными (аннуитетными) или дифференцированными платежами.

Мероприятие

«Реализация проектов по обустройству объектами инженерной инфраструктуры и благоустройству площадок под компактную жилищную застройку»

(планируемый объем средств из федерального бюджета на 2020 год – 2 млрд. рублей)

В рамках мероприятия предоставляются субсидии органу местного самоуправления на софинансирование капитальных вложений

Доля средств федерального и республиканского бюджета – 99 % от стоимости строительно-монтажных работ и оборудования.

Доля средств местного бюджета – 1 %

Бюджетные средства направляются на:

- обустройство площадки объектами инженерной инфраструктуры (газоснабжение, водоснабжение, канализация и электроснабжение);
- обеспечение уличного освещения;
- строительство уличных дорог и тротуаров;
- озеленение

14.05.2016

Ведомственный проект «Благоустройство сельских территорий»

(планируемый объем средств из федерального бюджета – 41 млрд. рублей, в т.ч. на 2020 год – 5 млрд. рублей)

В рамках мероприятия предоставляются субсидии органу местного самоуправления или территориальному общественному самоуправлению (ТОС)

Доля средств федерального и республиканского бюджета – 70 % от стоимости проекта, но не более 2 млн. рублей.

(в 2014 - 2019 годах данная доля составляла 60 % в рамках проектов по грантовой поддержке местных инициатив сельских жителей)

Доля средств местного бюджета – не менее 1 %

Оставшаяся сумма средств может быть привлечена за счет трудового участия, спонсорской помощи граждан, а также индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Проекты могут быть направлены на:

- 1) благоустройство территории населенного пункта, включающее:
 - создание и обустройство зон отдыха;
 - создание и обустройство спортивных и детских игровых площадок;
 - создание и обустройство площадок для занятия адаптивной физической культурой и адаптивным спортом для лиц с ограниченными возможностями здоровья;
 - организацию освещения территории, в том числе с использованием энергосберегающих технологий;
 - архитектурную подсветку зданий, строений, сооружений;
 - организацию пешеходных коммуникаций и уличных дорог;
 - обустройство территории в целях обеспечения беспрепятственного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения;
 - организацию ливневых стоков;
 - организацию автобусных остановок;
 - обустройство общественных колодцев и водоразборных колонок;
- 2) сохранение и восстановление природных ландшафтов и историко-культурных памятников;
- 3) поддержка национальных культурных традиций, народных промыслов и ремесел

Ведомственный проект «Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры на сельских территориях»

(планируемый объем средств из федерального бюджета – 6,7 млрд. рублей, в т.ч. на 2020 год – 3,3 млрд. рублей)

В рамках мероприятия предоставляются субсидии органу местного самоуправления на завершение строительство объектов газо- и водоснабжения, комплексной компактной застройки, реализация которых начата в рамках программы «Устойчивое развитие сельских территорий»

Доля средств федерального и республиканского бюджета – 99 % от стоимости строительно-монтажных работ и оборудования.

Доля средств местного бюджета – 1 %

По состоянию на конец текущего года по республике останутся незавершенными:

- по газификации – 2 объекта;
- по водоснабжению – 21 объект;
- по комплексной компактной застройке – 2 проекта

30.04.2016

Ведомственный проект «Содействие занятости сельского населения»

(планируемый объем средств из федерального бюджета – 50 млрд. рублей, в т.ч. на 2020 год – 3 млрд. рублей)

Мероприятие
«Возмещение
сельхозпроизводителям до
30 % фактически
понесенных затрат по
заключенным ученическим
договорам,
предусматривающих
обязанность работника
пройти обучение и
проработать не менее 5 лет»

Мероприятие
«Возмещение
сельхозпроизводителям до
30 % фактически
понесенных затрат,
связанных с оплатой труда и
расходов на содержание
учащихся (обучающихся на
последних курсах),
привлеченных для
прохождения
производственной практики
на срок не более 12 месяцев»

Мероприятие
«Субсидирование
процентной ставки по
кредитам, предоставленным
организациям независимо
от направлений их
экономической
деятельности, на
финансирование внешних
инженерных сетей и
подъездных путей»
Льготная ставка – до 5 %
годовых»

Направление «Современный облик сельских территорий»

(планируемый объем средств из федерального бюджета – 662 млрд. рублей, в т.ч. на 2020 год – 40 млрд. рублей)

Средства будут направлены на:

- 1) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, а также создание и обновление материально-технической базы объектов здравоохранения, образования, культуры, спорта;
- 2) приобретение специализированного транспорта, в том числе автобусов, санитарного транспорта, мобильных медицинских комплексов;
- 3) строительство, реконструкция систем водоотведения и канализации, очистных сооружений, строительство и реконструкция локальных водопроводов, строительство водозаборных сооружений;
- 4) строительство, приобретение и монтаж газо-поршневых установок, локальных газопроводов, строительство уличных сетей освещения населенных пунктов;
- 5) сохранение и поддержание исторически сложившихся природных памятников и ландшафтов;
- 6) приобретение и монтаж оборудования, строительство линий передачи данных, обеспечивающих возможность подключения к сети «Интернет»;
- 7) организация взаимодействия с ФГУП «Почта России», в том числе по направлениям предоставления государственных услуг, услуг здравоохранения (телемедицина), финансовых услуг и др.

Целевые индикаторы Государственной программы

ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПРОГРАММЫ

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Доля сельского населения в общей численности населения Российской Федерации	процент	25,4	25,3
2. Соотношение среднедушевых располагаемых ресурсов сельских и городских домохозяйств	процент	68	80,5
3. Доля общей площади жилых помещений в сельской местности, оборудованной всеми видами благоустройства	процент	32,6	50,5

Показатели ведомственного проекта «Развитие жилищного строительства на сельских территориях и повышение уровня благоустройства домовладений»

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Ввод (приобретение) жилья для граждан, проживающих в сельской местности	млн. кв. м	-	34,5
2. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя в сельских населенных пунктах	кв. м. на человека	26,6	33,3

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
3. Количество семей, улучшивших жилищные условия, в рамках Госпрограммы	тыс. человек	-	942,7

Показатели ведомственного проекта «Содействие занятости сельского населения»

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Уровень занятости сельского населения трудоспособного возраста	процент	71,7	80,2
2. Уровень безработицы сельского населения трудоспособного возраста	процент	8,4	5,5
3. Количество человек, прошедших обучение и трудоустроившихся на сельских территориях	тыс. человек	-	193,5
4. Объем кредитных ресурсов, привлеченных в целях финансирования создания инженерной и транспортной инфраструктуры на сельских территориях (не менее установленного на очередной год значения)	млрд. рублей	-	183,0
5. Удельный вес сельского населения, занятого в несельскохозяйственной сфере	процент	80,1	74,7

Показатели ведомственного проекта «Благоустройство сельских территорий»

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Количество реализованных на сельских территориях проектов по благоустройству	тыс. единиц	-	52,25
2. Количество представителей субъектов Российской Федерации, прошедших обучение по вопросам благоустройства сельских территорий	тыс. человек	-	9,3

Показатели ведомственного проекта «Развитие инженерной и транспортной инфраструктуры населенных пунктов, расположенных на сельских территориях»

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Количество населенных пунктов, расположенных на сельских территориях, в которых реализованы проекты комплексного обустройства площадок под компактную жилищную застройку	единиц	18	26
2. Ввод в действие локальных водопроводов	тыс. км	0,99	1,6
3. Ввод в действие распределительных газовых сетей	тыс. км	1,36	2,1
4. Ввод в действие автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием, ведущих от сети автомобильных дорог общего пользования к ближайшим общественно значимым объектам, объектам производства и переработки в населенных пунктах, расположенных на сельских территориях	тыс. км	0,69	2,6

Показатели ведомственной целевой программы «Современный облик сельских территорий»

Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 год	План на 2025 год
1. Удельный вес сельских населенных пунктов, имеющих доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	процент	70	100
2. Удельный вес общеобразовательных организаций в сельской местности, имеющих водопровод, центральное отопление, канализацию	процент	77,7	100
3. Удельный вес общеобразовательных организаций в сельской местности, имеющих доступ к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	процент	94,4	100
4. Охват детей в возрасте 1-6 лет, проживающих в сельской местности, дошкольным образованием	процент	48,22	70,5
5. Средний радиус доступности сельскому населению фельдшерско-акушерских пунктов	км	15,0	5,5
6. Доля сельского населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом	процент	29,9	56,5
7. Уровень газификации жилых домов (квартир) газом в сельской местности	процент	59	62,4
8. Уровень обеспеченности сельского населения питьевой водой	процент	64,8	80,3
9. Доля автомобильных дорог общего пользования (местного значения), не отвечающих нормативным требованиям	процент	46,7	39,9